



# COMUNE DI SAN MARTINO DALL'ARGINE

CAP. 46010

PROVINCIA DI MANTOVA

TELEF. (0376) 922011

COD. FISC. 00416220200

FAX (0376) 920996

**COPIA**

Codice ente: 10877

Protocollo n.

## DELIBERAZIONE N. 4 DEL 21/03/2019

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: CONFERMA DELLE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2019 E  
APPROVAZIONE PIANO SERVIZI INDIVISIBILI**

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** addì **VENTUNO** del mese di **MARZO** alle ore **18:30** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

<b>Nome</b>	<b>Funzione</b>	<b>Presente</b>
RENOLDI ALESSIO	Consigliere Comunale	SI
PASETTI CEDRIK	Consigliere Comunale	SI
GEROLA FEDERICA	Consigliere Comunale	SI
RENOLDI LORENZO	Consigliere Comunale	SI
ZAMBOLO LUCA	Consigliere Comunale	SI
BOZZI ALBERTO	Consigliere Comunale	SI
GANDOLFI SONIA	Consigliere Comunale	SI
GANDOLFI GIORGIO	Consigliere Comunale	SI
BASCHE' ROBERTO	Consigliere Comunale	SI
GANDOLFI MARA	Consigliere Comunale	SI
SALOMONI ROBERTA	Consigliere Comunale	SI

Totale presenti 11

Totale assenti 0

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale **AVV. PAOLO COPPOLA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **ALESSIO RENOLDI** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Sindaco illustra brevemente il punto e quale Presidente del consiglio comunale, constatata l'assenza di interventi mette pertanto in votazione il punto che viene approvato alla unanimità dei presenti: analogo esito per la votazione sulla immediata eseguibilità.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visto l'art. 1 comma 639, della legge n. 147 del 27/12/2013, che istituiva l'Imposta Unica Comunale (IUC), che si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto l'art. 1, comma 683, della legge n. 147 del 27/12/2013, secondo cui il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote TASI, in conformità con i servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta, con possibilità di differenziare le aliquote in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Vista la legge n. 208 del 28.12.2015 (Legge di Stabilità 2016), che ha introdotto, tra le altre, le seguenti modifiche alla legge n. 147 del 27.12.2013 in materia di TASI, a valere dal 1° gennaio 2016:

- ha escluso dall'applicazione della TASI le abitazioni principali e relative pertinenze ad eccezione di quelle classificate nella categoria A/1, A/8 e A/9; la TASI è esclusa anche per l'utilizzatore di immobili destinati alla propria abitazione principale diverse dalle categorie A/1, A/8 e A/9;
- ha riconosciuto una riduzione del 50% della base imponibile per le unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie A/1, A/8, A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado, che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso Comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato;

Considerato che per servizi indivisibili s'intendono i servizi, prestazioni, attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti;

Visto l'art. 1, comma 169, della legge 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Considerato che con Decreto del Ministero dell'Interno del 25 gennaio 2019 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 28 del 02/02/2019 è stato differito dal 31 dicembre 2018 al 31 marzo 2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021 da parte degli Enti Locali;

Visto il "Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale – titolo 4 - disciplina del tributo comunale per servizi indivisibili (TASI) " approvato con delibera n. 19 del 22/05/2014;

Vista la tabella allegata " Piano finanziario TASI 2019";

Richiamate le delibere del Consiglio Comunale n. 22 del 22/05/2014 "determinazione aliquote componente TASI per l'anno 2014 e le delibere n. 10 del 16/05/2015, n. 7 del 30/04/2016 , n. 39

del 29/12/2016 e n. 35 del 30/12/2017 di conferma delle aliquote TASI per l'anno 2015 – 2016 - 2017 e 2018;

Ritenuto opportuno, al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti dei servizi relativi a pubblica sicurezza e vigilanza, servizi di manutenzione strade e del verde pubblico, di illuminazione pubblica e di anagrafe e servizi demografici, definire per l'anno 2019 delle seguenti aliquote TASI:

0,20 per cento	aliquota ordinaria, per tutte le tipologie di fabbricati, per le aree fabbricabili.  Sono escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale, dal possessore, nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, eccetto quelle classificate nelle categorie catastali A1, A8, A9
0,10 per cento	fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011;

Tenuto conto che per l'anno 2019 la percentuale dell'importo complessivo della TASI calcolata per le unità immobiliari occupate da soggetti diversi dal titolare del diritto reale a carico degli occupanti era stabilita nella misura del 30% e, conseguentemente, la quota del restante 70% era a carico del possessore, per cui risulta confermata per l'anno 2018 la quota del 70% a carico del possessore;

Visti gli allegati pareri favorevoli del Responsabile del Settore Economico Finanziario in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Con votazione** palese, che ha dato il seguente esito:

- consiglieri presenti n. 11
- consiglieri votanti n. 11
- voti favorevoli n. 11
- voti contrari n. 0
- astenuti n. 0

### **DELIBERA**

1. Di confermare, per le motivazioni esposte in premessa, per l'anno 2019 le seguenti aliquote per il tributo per i servizi indivisibili (TASI):

0,20 per cento	aliquota ordinaria, per tutte le tipologie di fabbricati, per le aree fabbricabili.  Sono escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale, dal possessore, nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, eccetto quelle classificate nelle categorie catastali A1, A8, A9
0,10 per cento	fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011;

- 2 di confermare la percentuale in vigore anche per l'anno 2019 dell'importo complessivo della TASI calcolata per le unità immobiliari occupate da soggetti diversi dal titolare del diritto reale nella misura del 30% a carico degli occupanti e del 70% a carico dei possessori, per cui resta confermata per l'anno 2018 la quota del 70% a carico del possessore, per le unità;
- 3 di dare atto che il gettito della TASI sarà destinato al finanziamento dei servizi indivisibili indicati nella tabella allegata.
- 4 Di trasmettere a norma dell'art. 1, comma 688, della legge n. 147/2013, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 28/09/1998, n. 360, e successive modificazioni, entro il termine perentorio del 14 ottobre dell'anno di riferimento;
- 5 Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva con separata votazione che ha il seguente esito:
  - consiglieri presenti n. 11
  - consiglieri votanti n. 11
  - voti favorevoli n. 11
  - voti contrari n. 0
  - astenuti n. 0

Allegato alla deliberazione C.C. N. 4 del 21/03/2019

Pareri art. 49, comma 1, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione ad oggetto:  
CONFERMA DELLE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2019 E APPROVAZIONE PIANO  
SERVIZI INDIVISIBILI

\*\*\*\*\*

### **PARERE DEL RESPONSABILE**

Il Sottoscritto Responsabile Area Finanziaria – Avv. Paolo Coppola – ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

ESPRIME

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, sulla proposta di deliberazione in oggetto distinta.

Il Responsabile del Servizio  
Avv. Paolo Coppola

Motivazione parere sfavorevole \_\_\_\_\_

---

---

### **PARERE CONTABILE**

Il Sottoscritto Responsabile Area Economico-Finanziaria – Avv. Paolo Coppola - ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

ESPRIME

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, sulla proposta di deliberazione in oggetto distinta.

Il Responsabile del Servizio  
Avv. Paolo Coppola

Motivazione parere sfavorevole \_\_\_\_\_

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco  
Alessio Renoldi

Il Segretario Comunale  
Avv. Paolo Coppola

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE** (art. 124, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 )

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale  
Avv. Paolo Coppola

---

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA** (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Io sottoscritto responsabile dell'Ufficio Ragioneria attesto che all'intervento l'impegno di cui al presente atto è provvisto della necessaria copertura finanziaria.

San Martino dall'Argine, 21/03/2019

Il Responsabile dell'ufficio  
Avv. Paolo Coppola

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ** (art. 134, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denuncia di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 in data

Il Segretario Comunale  
Avv. Paolo Coppola

---

Dichiara immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs 267/2000.

San Martino dall'Argine, 21/03/2019

Il Segretario Comunale  
Avv. Paolo Coppola

---

**COMUNE DI SAN MARTINO DALL'ARGINE**  
**Provincia di Mantova**

**ALLEGATO**  
**SERVIZI INDIVISIBILI**

**Previsioni di spese bilancio 2019**

<b>Servizi indivisibili</b>	<b>Costi</b>
Anagrafe, stato civile, leva elettorale e servizio statistico	€ 65.545,00
Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	€ 38.651,00
Illuminazione pubblica e servizi connessi	€ 106.591,00
Servizi di protezione civile	€ 1.500,00
Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde, altri servizi territoriali e ambientali	€ 14.614,00
Polizia municipale	€ 25.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 251.901,00</b>
	<b>Entrate</b>
<b>Gettito stimato TASI</b>	<b>€ 90.000,00</b>
<b>Grado di copertura dei costi</b>	<b>35,73%</b>