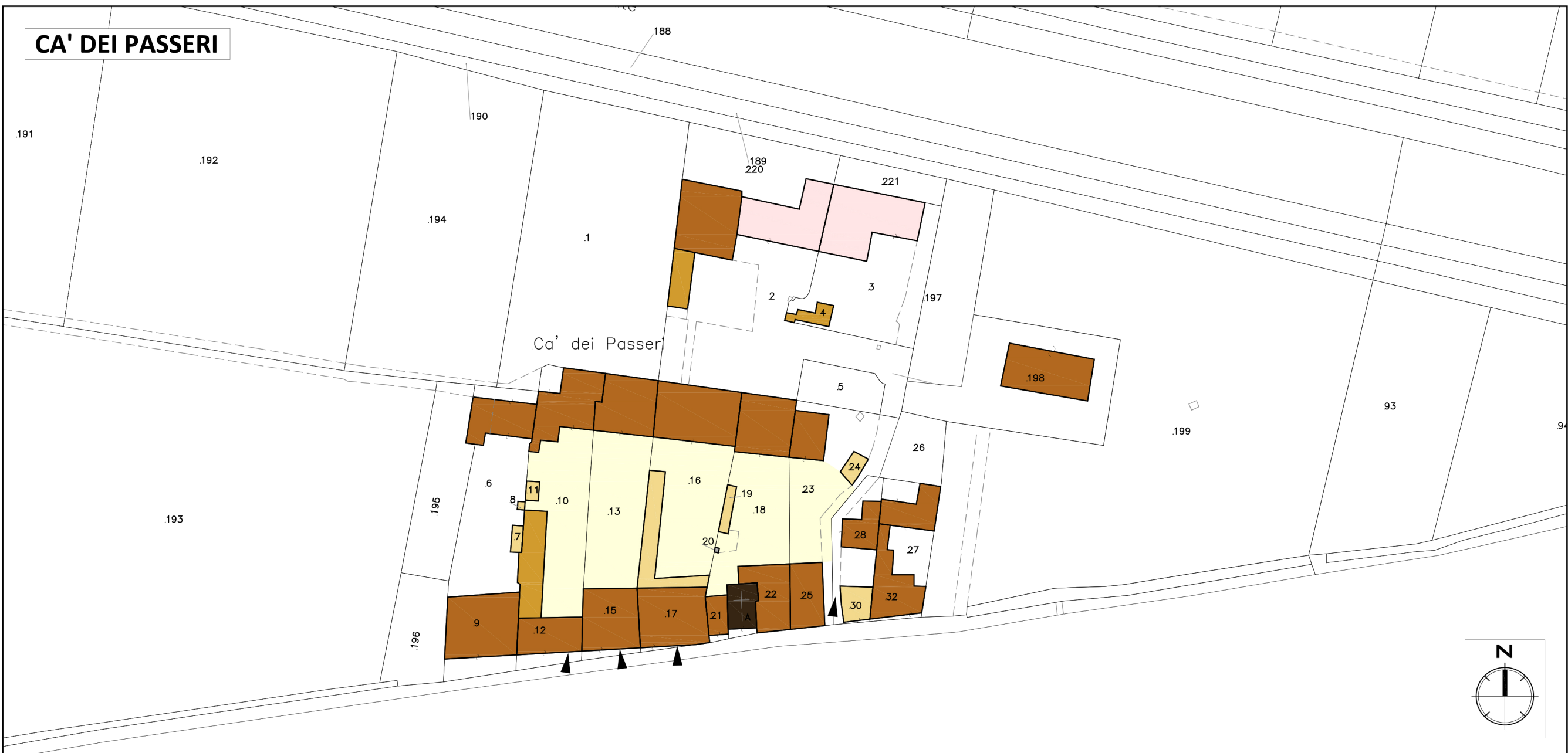
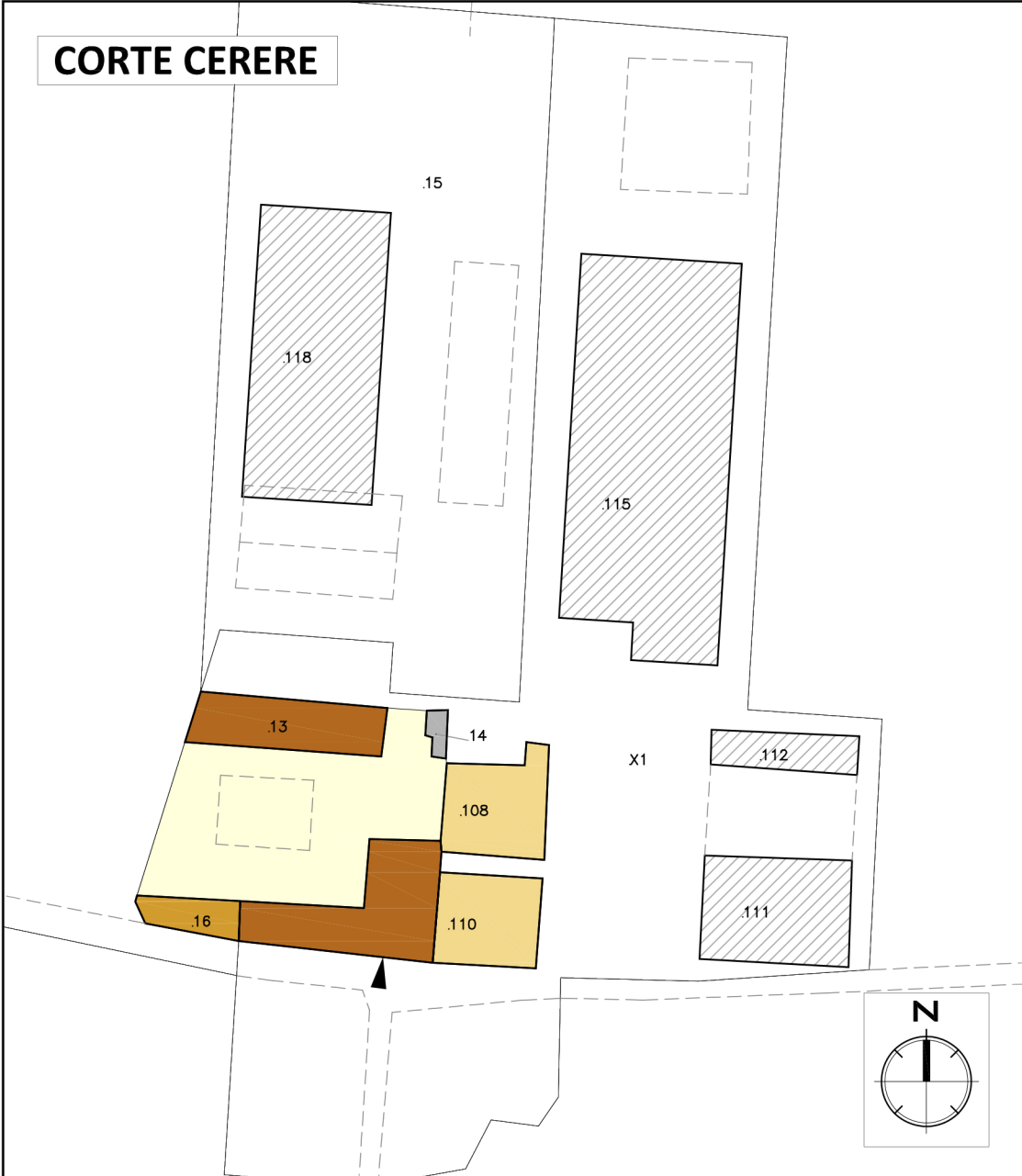
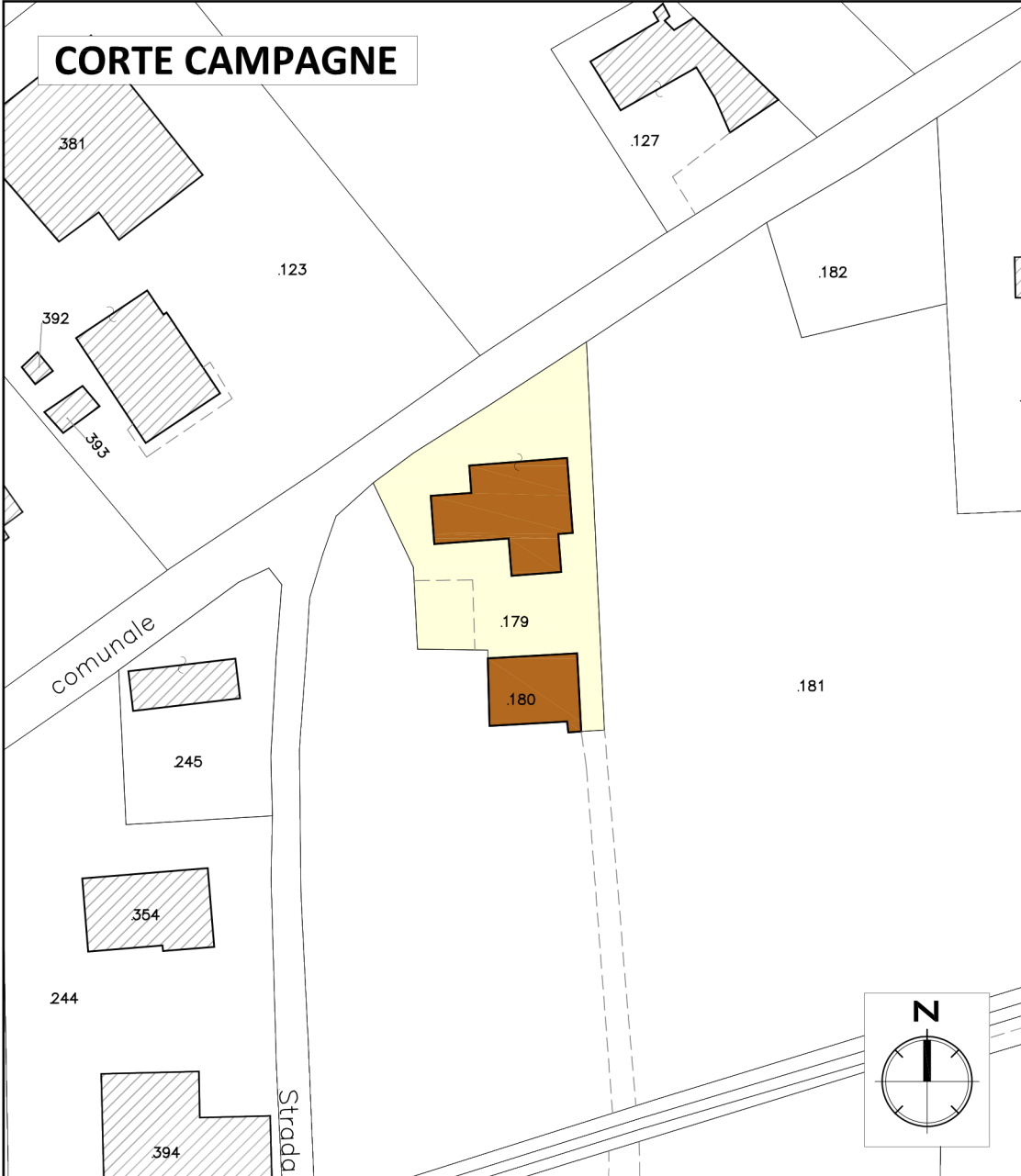
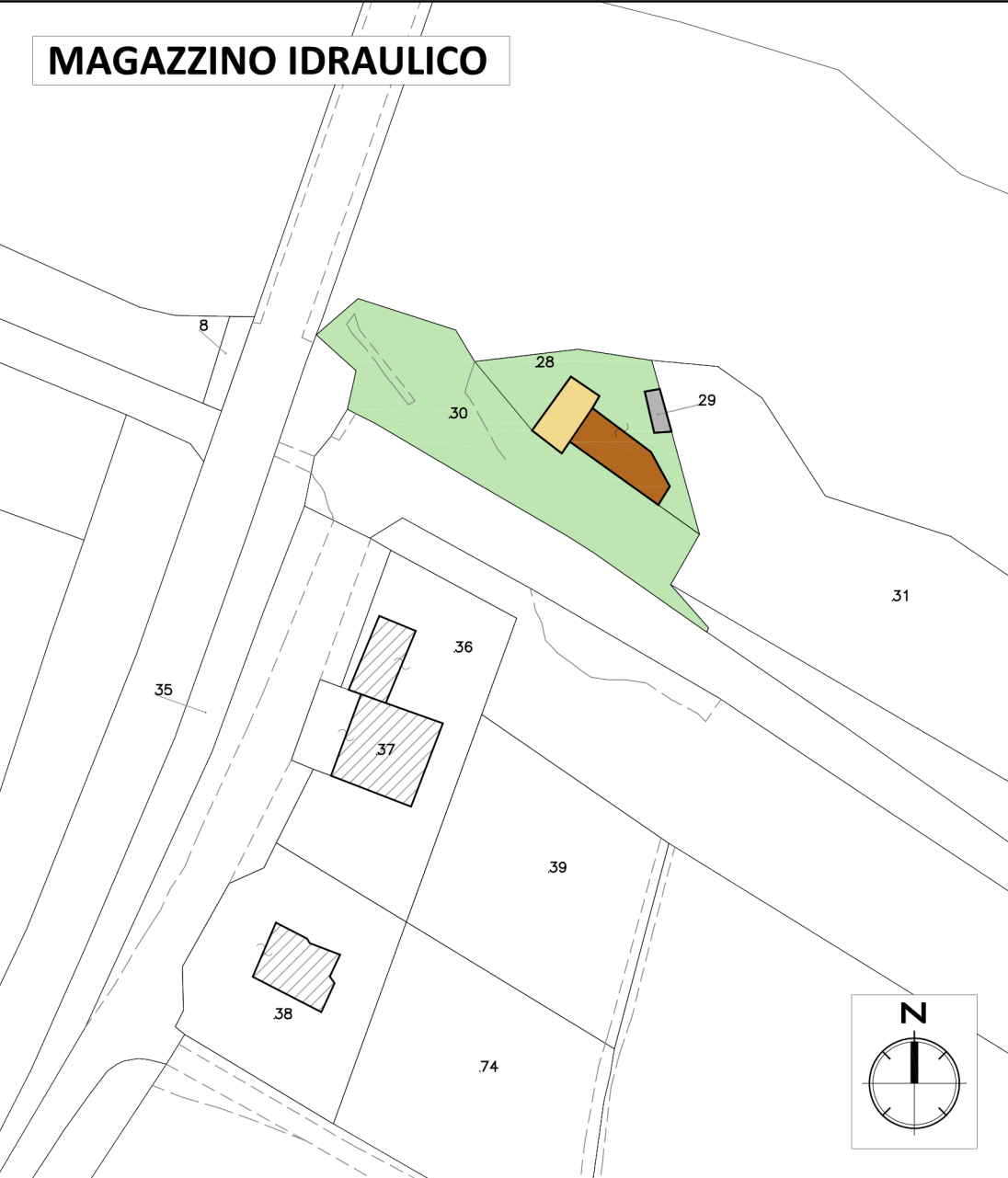




LEGENDA

TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE

- LIMITE DEL TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE INTERNO AL CENTRO ABITATO
- MODALITÀ DI INTERVENTO SUGLI EDIFICI**
 - R0 - ELEMENTI DI PARTICOLARE INTERESSE STORICO, ARTISTICO ED ARCHITETTONICO SOTTOPOSTI A VINCOLO AI SENSI DELL'ARTICOLO n. 136 DEL D.Lgs. n. 42/2004 (EX LEGGE n. 1497/1939)
 - R1 - ELEMENTI DI PARTICOLARE INTERESSE STORICO, ARTISTICO ED ARCHITETTONICO SOTTOPOSTI A VINCOLO GLI IMMOBILI INDIVIDUATI CON DECRETO DI VINCOLO DI TUTELA SARANNO INVECE LA SUPERINTENDENZA PER L'ESPRESSIONE DEL PATRIMONIO, GLI ALTRI IMMOBILI VINCOLATI DA NOT LAVORO OGGETTO DI ESPRESSIONE PATRIMONIO DELLA COMMISSIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE
 - R2 - EDIFICI DI INTERESSE STORICO - AMBIENTALE
 - R3 - EDIFICI DI INTERESSE STORICO - INSEDIATIVO
 - R4 - EDIFICI DI INTERESSE AMBIENTALE COMPROMESSO
 - R5 - EDIFICI PRIVI DI INTERESSE
 - R6 - EDIFICI MINORI COSTITUENTI IL NUCLEO INTERNO DI INTERESSE SECONDARIO DA ASSOGGETTARE AD ULTERIORE INDAGINE CONOSCITIVA
 - EDIFICI DEMOLITI
- ▶ PASSAGGIO TIPOLOGICO AMBIENTALE
- ELEMENTI COSTITUENTI LA SEQUENZA ARCHITETTONICA
- ALLINEAMENTO DEI FRONTI E DEI SEDIMI EDILIZI
- TRACCIA DELLE MURA STORICHE
- ZONA VINCOLATA A VERDE PRIVATO DA CONSERVARE e/o VALORIZZARE
- ZONA VINCOLATA A VERDE DI RISPETTO DI MURA e/o EDIFICI VINCOLATI
- ZONA DI RICOMPOSIZIONE URBANA

SERVIZI PUBBLICI E/O DI USO PUBBLICO

- EDIFICI PREVALENTEMENTE CONNESSI AI SERVIZI
- ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI LIVELLO GENERALE
- ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI LIVELLO GENERALE PER LA SICUREZZA
- ATTREZZATURE CULTURALI, ASSISTENZIALI, SOCIALI, SANITARIE E AMMINISTRATIVE
- ATTREZZATURE E SERVIZI PER L'ISTRUZIONE
- VERDE PUBBLICO
- ATTREZZATURE E SERVIZI PER ATTIVITÀ SPORTIVE
- SPAZI PER LA SOSTA
- ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
- ATTREZZATURE RELIGIOSE E DI CULTO
- STRUTTURE CIMITERIALI
- SERVIZI ED ATTREZZATURE PRIVATE DI USO PUBBLICO
- ZONA A VERDE DI VALORE AMBIENTALE
- SPAZI PER SISTEMI INFRASTRUTTURALI E URBANI COMPLESSI

CONSULENTE IN ECOLOGIA APPLICATA Dott. Gianluca Vicini PCLUBS - Studio Associato - Via P. Verdi, 31 - 40100 Modena - Tel. 0521/248808 - www.studiopclubs.eu	CONSULENTE GEOLOGICO ENGEO S.r.l. - Dott. Carlo Caleffi	CONSULENTE ACUSTICO ECONORD S.r.l.	CONSULENTE SETTORI COMMERCIALE ASIBIP COLLABORATORI Geom. Matteo Rodella
		PROF. ING. UGO BERNINI	

COMUNE DI S. MARTINO DALL'ARGINE

PGT

PIANO DELLE REGOLE

MODIFICATO INTEGRATO
A SEGUITO DELLE
OSSERVAZIONI ACCOLTE

MODIFICA AL DOCUMENTO VARIANTE AL PGT 2025

IL SINDACO
Alessandro Bozzoli

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Paolo Lorenzini

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Francesco Caleffi

Dot. Ing. Ugo Bernini
BESONE A. & B.

INDICAZIONI DI PIANO
CARTA DEGLI INTERVENTI AMMESSI PER IL TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE - CORTI RURALI

APPROVAZIONE DELLA CONFERENZA AMBIENTALE n. 044
DELIBERA DI ADOZIONE DEL C.C.
n° del
DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL C.C.
n° del
PUBBLICAZIONE SUL B.U.R.L.
n° del

DATA: Novembre 2025
AGGI: Maggio 2023
SCALA: 1:1.000

PR B.3.3