



LEGENDA

TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE

- LIMITE DEL TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE INTERNO AL CENTRO ABITATO
- MODALITÀ DI INTERVENTO SUGLI EDIFICI**
 - R0 - ELEMENTI DI PARTICOLARE INTERESSE STORICO, ARTISTICO ED ARCHITETTONICO SOTTOPOSTI A VINCOLO AI SENSI DELL'ARTICOLO n. 136 DEL D.Lgs. n. 42/2004 (EX LEGGE n. 1497/1939)
 - R0 - ELEMENTI DI PARTICOLARE INTERESSE STORICO, ARTISTICO ED ARCHITETTONICO SOTTOPOSTI A VINCOLO: gli immobili individuati con decreto di vincolo di tutela diretta saranno inviati alla Soprintendenza per l'espressione del parere, gli altri immobili vincolati da PGT saranno oggetto di espressione di parere della Commissione del Paesaggio comunale.
 - R1 - EDIFICI E/O SEQUENZA ARCHITETTONICA DI PARTICOLARE PREGIO ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE
 - R2 - EDIFICI DI INTERESSE STORICO - AMBIENTALE
 - R3 - EDIFICI DI INTERESSE STORICO - INSEDIATIVO
 - R4 - EDIFICI DI INTERESSE AMBIENTALE COMPROMESSO
 - R5 - EDIFICI PRIVI DI INTERESSE
 - R6 - EDIFICI MINORI COSTITUENTI IL NUCLEO INTERNO DI INTERESSE SECONDARIO DA ASSOGGETTARE AD ULTERIORE INDAGINE CONOSCITIVA
 - EDIFICI DEMOLITI
 - PASSAGGIO TIPOLOGICO AMBIENTALE
 - ELEMENTI COSTITUENTI LA SEQUENZA ARCHITETTONICA
 - ALLINEAMENTO DEI FRONTI E DEI SEDIMI EDILIZI
 - TRACCIA DELLE MURA STORICHE
 - ZONA VINCOLATA A VERDE PRIVATO DA CONSERVARE e/o VALORIZZARE
 - ZONA VINCOLATA A VERDE DI RISPETTO DI MURA e/o EDIFICI VINCOLATI
 - ZRU (n°)

SERVIZI PUBBLICI E/O DI USO PUBBLICO

- ESISTENTE PROGETTO
- EDIFICI PREVALENTEMENTE CONNESSI AI SERVIZI
- G G ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI LIVELLO GENERALE
- GS GS ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI LIVELLO GENERALE PER LA SICUREZZA
- M M ATTREZZATURE CULTURALI, ASSISTENZIALI, SOCIALI, SANITARIE E AMMINISTRATIVE
- I I ATTREZZATURE E SERVIZI PER L'ISTRUZIONE
- V V VERDE PUBBLICO
- S S ATTREZZATURE E SERVIZI PER ATTIVITÀ SPORTIVE
- P P SPAZI PER LA SOSTA
- T T ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
- R R ATTREZZATURE RELIGIOSE E DI CULTO
- C C STRUTTURE CIMITERIALI
- PP PP SERVIZI ED ATTREZZATURE PRIVATE DI USO PUBBLICO
- ZONA A VERDE DI VALORE AMBIENTALE
- SPAZI PER SISTEMI INFRASTRUTTURALI E URBANI COMPLESSI

CONSULENTE IN ECOLOGIA APPLICATA Dott. Gianluca Vicini	CONSULENTE GEOLOGICO ENGE S.r.l. - Dott. Carlo Caffelli	CONSULENTE ACUSTICO ECONORD S.r.l.	CONSULENTE SETTORE COMMERCIALE AS&P COLLABORATORI Geom. Matteo Rodella
POLIRIS - Studio Associato - Via P. Verri, 33 - 46100 Mantova - Tel. 0376/248808 - www.studiopoliris.it		PROF. ING. UGO BERNINI	

COMUNE DI S. MARTINO DALL'ARGINE

PGT

PIANO DELLE REGOLE

MODIFICATO E INTEGRATO
A SEGUITO DELLE
OSSERVAZIONI ACCOLTE

IL SINDACO
Alessandro Bazzoli

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pippo Leonardi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Francesca Caffelli

POLIRIS STUDIO ASSOCIATO

PR

B.3.1

INDICAZIONI DI PIANO
CARTA DEGLI INTERVENTI AMMESSI PER IL TESSUTO DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE - SAN MARTINO NORD

MODIFICA AL DOCUMENTO VARIANTE AL PGT 2025

DATA: Novembre 2008
AGG: Maggio 2011
SCALA: 1:1.000

APPROVAZIONE DELLA CONFERENZA AMBIENTALE in data...
DELIBERA DI ADOZIONE DEL C.C. n°... del...
DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL C.C. n°... del...
PUBBLICAZIONE SUL B.U.R.L. n°... del...