



SAPERE COMUNE

Publicazione dell'Amministrazione Comunale di San Martino dall'Argine - dicembre 2024



Il Monumento ai Caduti di San Martino dall'Argine. Solo 18 mesi appariva circondato da una siepe mezza secca, erbacce e ghiaia. L'anno scorso, con il rifacimento della piazza, ha avuto il suo rinnovamento e oggi riacquisisce finalmente un meritato decoro. Nel 2025 celebreremo il centenario della sua costruzione.

LA PAROLA AL SINDACO

Cari concittadini,

anche il 2024 va verso la sua conclusione, con tante opere realizzate e tante iniziative messe in campo. **E' stato un anno in cui tutti i progetti che erano in lavorazione da tempo sono finalmente terminati: penso alla ciclabile, all'illuminazione pubblica, all'efficientamento energetico della palestra scolastica, alla fibra ottica, alle tante manutenzioni, come la segnaletica stradale e i lavori di via Spinata Valle.**

Grazie al nostro instancabile impegno siamo riusciti ad ottenere due contributi pubblici fondamentali, in particolare quello per la sicurezza stradale da 150.000€ a fondo perduto che ci ha permesso di sistemare la segnaletica, di asfaltare il piazzale del campo sportivo, di sostituire diversi cartelli stradali, e a breve di intervenire su delle potature che attendevano da anni. Manutenzioni che a volte si danno per scontate, ma che non lo sono, perché oggi servono molte risorse per farle.

E' indiscutibile che ad oggi i bandi e i finanziamenti sono l'unica possibilità di sopravvivenza per i piccoli comuni, perché i bilanci ordinari ormai non permettono più di pensare ad investimenti con risorse proprie. **Su San Martino pesa ancora il fardello del grosso debito che si protrae da decenni, nonostante tutti gli interventi che hanno contribuito a ridurlo notevolmente,** e per questo prevediamo che l'unico modo per realizzare opere pubbliche sarà intercettare finanziamenti a fondo perduto al 100%.



Come potrete leggere nelle pagine riservate al bilancio, infatti, non sono poche le criticità e fino a che non saranno estinti i tanti mutui in essere (bisognerà attendere almeno il 2032) e la restituzione a Regione Lombardia delle somme concordate per la vicenda della ex-Metalrecuperi, difficilmente le cose potranno cambiare, anche in considerazione dei recenti tagli governativi.

Ciò nonostante, portiamo avanti con determinazione ogni progetto utile al paese. **Il 2025, rispetto al 2024, non sarà un anno di opere pubbliche, ma sarà certamente l'anno del raggiungimento di uno dei più importanti obiettivi di questo mandato amministrativo: l'approvazione della variante generale del PGT,** il nuovo strumento urbanistico che stravolge il precedente e, se da una parte ridimensiona i programmi di espansione del paese, dall'altra avrà un occhio particolare alle necessità dei cittadini, alla sostenibilità e alle imprese.

Quest'anno lasciamo anche uno spazio alla Fondazione Baguzzi Dassù e allo straordinario lavoro di ammodernamento della struttura che è tuttora in corso. La Casa di Risposo di San Martino d/A è un gioiello di cui andar fieri e insieme al CdA stiamo ragionando sul futuro, sull'evoluzione dei servizi per gli anziani per affrontare al meglio la grande sfida della terza età.

Insieme a tutti i membri del Consiglio Comunale, auguro buone festività a tutti i Sammartinesi.

Il Sindaco Alessio Renoldi

BILANCIO E TRIBUTI

Il 2024 è stato un anno molto duro per il bilancio del Comune di San Martino d/A, con grandi sofferenze che impediscono qualsiasi investimento senza finanziamenti da bandi. Durante l'anno è arrivato anche un rilievo della Corte dei Conti, incentrato soprattutto sulla criticità di liquidità. Un rilievo discutibile, dato che il Comune deve ancora percepire dallo Stato contributi dovuti per oltre 480.000 Euro per la ristrutturazione di Piazza Castello nonostante sia finita da oltre 18 mesi, e nonostante abbia già pagato tutti i fornitori e le imprese che hanno lavorato. Stessa situazione per la ciclabile e per altre opere.

Il 2025 però sarà ancora più difficile. Inaspettato infatti, con la legge di bilancio è arrivato l'ennesimo taglio agli enti locali. Negli ultimi 11 anni questa è già la quarta riduzione dei trasferimenti statali ai Comuni, che sono gli enti sui quali questi tagli pesano di più.

Inoltre è aumentata la spesa sul sociale. Quest'anno il Comune è dovuto intervenire in diverse situazioni di estrema difficoltà a sostegno di persone fragili. Può sembrare di

poco rilievo, ma queste novità ci costringono ancora una volta a rivedere le politiche economiche e fiscali dell'ente.

Per far fronte infatti a queste nuove situazioni, che creano uno sbilancio di oltre 40.000 €/anno, il Comune è obbligato a fare alcune scelte dolorose. Una fra queste riguarda il personale: come forse saprete infatti l'attuale vigile si è dimesso e terminerà il suo incarico il 31 dicembre 2024. Per raggiungere la cifra sopracitata abbiamo deciso, per ora, di non provvedere ad una nuova assunzione. Faremo piuttosto una convenzione con un Comune limitrofo per avere la presenza del vigile qualche ora, nei momenti di maggiore necessità. Sempre riguardo al personale, uno dei due operatori ecologici sarà a scavalco con un altro ente per un paio di giorni alla settimana. Altri interventi di riduzione delle spese riguardano le fiere, le associazioni e anche alcuni sacrifici sull'utilizzo del riscaldamento in Chiesa Castello.



Per aumentare i ricavi, invece, **verrà reintrodotta la tassa sui passi carrabili che, seppur di piccola entità, aiuterà l'ente a evitare passivi di bilancio.** Erano molti anni che non si pagava, probabilmente oltre 20 anni, è attiva per esempio in tanti Comuni vicini (per esempio a Bozzolo c'è da sempre), ma ci rendiamo conto comunque che ogni tassa è fastidiosa. Tanto fastidiosa quanto necessaria per pareggiare il bilancio 2025. Verranno inoltre ritoccate le tariffe cimiteriali e stiamo valutando la vendita di un piccolo appezzamento di terreno.

Ogni anno diventa sempre più difficile arrivare al pareggio di bilancio, ma finché non termineremo di pagare i tanti mutui accesi negli "anni d'oro", dovremo fare dei sacrifici e agire su tutte le leve possibili per

contenere i costi mantenendo comunque i servizi e sviluppando il paese.

PGT

Con l'avvio del procedimento di Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) e relativa Valutazione Ambientale Strategica (VAS), è stato contestualmente attivato il percorso di coinvolgimento e partecipazione della cittadinanza alle varie fasi dell'iter procedurale.



La prima fase di partecipazione dei cittadini e dei portatori di interesse è avvenuta attraverso il recepimento delle istanze da parte dell'Amministrazione Comunale. Le istanze rappresentano uno strumento utile per conoscere le criticità riscontrate rispetto alle previsioni del PGT vigente, e individuare allo stesso tempo esigenze e aspettative per la sua variante.

Il 02 dicembre è stato pubblicato il Documento di Scoping della

Valutazione Ambientale Strategica (VAS) che è consultabile da ogni cittadino accedendo al sito internet del Comune; all'interno del documento sono esplicitati gli obiettivi e le principali tematiche che l'Amministrazione, con la variante al PGT, intende affrontare.

A gennaio si prevede l'organizzazione di due tavoli di ascolto:

Lunedì 13/1: tessuto residenziale e aree artigianali, servizi e commercio, luoghi di aggregazione e cultura

Lunedì 20/1: agricoltura e allevamento, ambiente e sostenibilità, energie rinnovabili, paesaggio e mobilità

L'obiettivo degli incontri è quello di costruire un dibattito pubblico attraverso il quale cittadini, associazioni o rappresentanti di categoria possano intervenire attivamente con la formulazione di suggerimenti e proposte.

Gli incontri saranno mirati a comprendere gli interessi e le dinamiche locali, all'ascolto dei bisogni e delle aspettative legate al territorio. Durante le serate sarà possibile compilare un questionario, disponibile anche online sul sito comunale alla pagina dedicata al PGT, attraverso il quale i cittadini potranno fornire un contributo diretto sugli obiettivi del PGT e indicare eventuali osservazioni.

Gli esiti del percorso partecipativo saranno rendicontati nel processo di VAS e rappresentano lo strumento di lavoro per la costruzione della variante al PGT. **L'Amministrazione intende condividere con la cittadinanza tutte le fasi che porteranno all'approvazione del PGT, previsto entro la metà dell'anno 2025**, pertanto sui canali social e sito internet del comune saranno pubblicate tutte le informazioni ad esso inerenti.

ILLUMINAZIONE PUBBLICA

Sono finalmente terminati i lavori di implementazione e riqualificazione dell'illuminazione pubblica. **Lavori resi possibili grazie ad un contributo di 342.000 Euro da parte di Regione Lombardia.**

Nel dettaglio, sono stati eseguiti:

- punto luce nel sottopasso tra Via Papa Giovanni XXIII e Piazza Draghella
- punto luce triplo centrale sull'intersezione tra la SP78 e la SP62 in piazza Matteotti
- potenziamento illuminazione area verde di via Gonzaga (percorso ghiaiato vicino ai tigli)
- illuminazione esterna del cimitero: piazzale e viale alberato
- attraversamento pedonale illuminato in via Campagne (di fronte alla Casa di Riposo).
- linea di illuminazione della ciclabile San Martino-fiume Oglio
- illuminazione con lanterne artistiche di piazza Aporti
- illuminazione dell'incrocio tra la strada per Gazzuolo e la strada bassa della Valle (dove c'è la Chiesetta)
- illuminazione del tratto che porta da via Spinata Valle alla loc. Valle

L'attraversamento di fronte al campo sportivo invece non sarà realizzato per ora, perché la Provincia ha prescritto un cambio di progetto, che preveda illuminazione aggiuntiva e la semaforizzazione del passaggio. Questa modifica impone risorse aggiuntive di cui oggi non disponiamo.

Tanti interventi utili con altrettanti vantaggi in termini di sicurezza stradale, di efficientamento energetico e di riduzione dell'inquinamento luminoso.

VIA SPINATA VALLE

E' quasi terminato il cantiere di via Spinata Valle. Come ricorderete era previsto un intervento di potenziamento della rete con 38 caditoie sifonate ed il contestuale allaccio alla fognatura esistente e l'adeguamento delle caditoie esistenti, oltre alla pulizia generale della rete. La via infatti si allagava ad ogni pioggia, portando anche a lievi esondazioni nelle aree residenziali. L'anno scorso avevamo

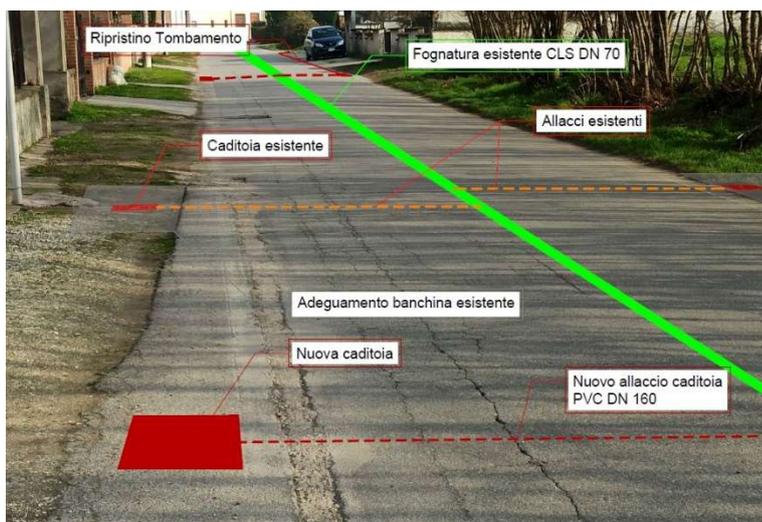
quindi partecipato ad un bando ministeriale per la messa in sicurezza idraulica della via ed eravamo stati **finanziati: 150.000€ a fondo perduto.**

I lavori di scavo e ripristino sono terminati, ora **attenderemo temperature più gradevoli per procedere con la fresatura e la riasfaltatura finale di tutto il tratto interessato.**

Siamo davvero soddisfatti di aver risolto questa problematica, che in certi

momenti era pericolosa, soprattutto durante le sempre più frequenti bombe d'acqua.

Siamo a conoscenza di altre situazioni delicate a San Martino d/A, come l'incrocio tra Via 8 marzo e Via Brede, oppure via Campagne, stiamo lavorando anche su questi fronti con Tea Acque per individuare le soluzioni migliori.



MANUTENZIONI

PARCHEGGIO CAMPO SPORTIVO: come avrete notato è stato finalmente asfaltato il parcheggio del campo sportivo. È sempre stato in ghiaia, ma era difficile mantenerlo in buone condizioni: il continuo aumento del peso dei mezzi, il maggiore utilizzo e le insistenti piogge del 2024 l'avevano ridotto ad una distesa di fango.

Oltre all'asfaltatura sono stati previsti i parcheggi a spina di pesce e soprattutto il senso unico, si entra da una parte e si esce dall'altra. Modifiche necessarie per facilitare la viabilità, soprattutto da quando viene utilizzato anche dalle nuove attività che sono nate proprio di fronte negli ultimi anni.

Anche questa opera rientrava nel più grande progetto di sicurezza stradale finanziato al 100% da un bando ministeriale per i piccoli comuni.

Per il passaggio pedonale invece bisognerà attendere. La Provincia lo

autorizza infatti solo semaforizzato e illuminato, e il nostro bilancio ad oggi non consente un simile investimento. Vedremo in futuro.



SEGNALETICA ORIZZONTALE: in ottobre sono stati fatti i lavori di segnaletica orizzontale del paese, fondamentali per la sicurezza stradale prima dell'arrivo dell'inverno e delle nebbie.

Col budget a disposizione abbiamo dato priorità alla via principale, la più consumata di tutte, e alle vie non servite (o poco servite) da illuminazione pubblica (Casale, Giardino, la Valle, Belvedere, Margonare, le Campagne etc..). Sono stati ripresi anche gli STOP e gli attraversamenti pedonali.

Via Spinata Valle non è stata oggetto di intervento perché in primavera è prevista la riasfaltatura della strada e quindi sarà fatta solo dopo.

Purtroppo il Comune ha competenza fino al cartello del centro abitato, oltre spetta alla Provincia, ecco perché sulle provinciali vedrete ad un certo punto si interrompono le strisce. Tuttavia **abbiamo sollecitato la Provincia in tal senso, perché tutte e tre le SP che passano da San Martino (verso Marcaria/Bozzolo, Spineda e Gazzuolo) necessitano di una ripassatura.**



POTATURE: a brevissimo inizieranno le potature di piazza Matteotti. Negli ultimi anni le piante della piazza sono molto cresciute, alcuni rami sono anche pericolosamente caduti. Per motivi di sicurezza, verrà eseguito quindi un importante lavoro di sfoltimento della chioma, sfruttando il periodo favorevole.

FIBRA OTTICA

Finalmente, dopo anni di lavori, tagli stradali, disagi e disservizi (ma anche sistemazioni a regola d'arte), siamo arrivati al termine dei lavori della fibra ottica di Open Fiber.

È stata aperta la vendibilità dei servizi innovativi digitali della rete FTTH (Fiber To The Home, fibra fino a casa) tramite gli operatori partners presenti sul territorio per cittadini e imprese del centro abitato del Comune di San Martino dall'Argine. Gli interventi di cablaggio hanno previsto la realizzazione dell'infrastruttura in fibra ottica ultraveloce posata da Open Fiber nei mesi scorsi.

Open Fiber è la concessionaria del bando pubblico di Infratel Italia per la copertura delle aree bianche di Regione

Lombardia: l'opera rimarrà infatti di proprietà pubblica, mentre Open Fiber ne curerà la gestione e la manutenzione per i prossimi 20 anni.

Sono oltre 1000 le unità immobiliari cablate attraverso un'infrastruttura in

fibra ottica FTTH e ulteriori case sparse possono essere connesse con tecnologia FWA (Fixed Wireless Access). L'infrastruttura si sviluppa per circa 30 chilometri di cui oltre il 70% di essa che è stata realizzata mediante il riutilizzo di cavidotti e reti sotterranee o aeree già esistenti.

Open Fiber non vende servizi in fibra ottica direttamente al cliente finale, ma è attivo esclusivamente nel mercato all'ingrosso. **I cittadini interessati non devono far altro che verificare sul sito www.openfiber.it la copertura del proprio civico, scegliere il piano tariffario preferito e contattare uno degli operatori disponibili** per poi iniziare a navigare a una velocità impossibile da raggiungere con le attuali reti in rame o miste fibra-rame. In base a quanto previsto dai bandi pubblici, la rete di Open Fiber nei comuni delle aree bianche si ferma fuori dalla proprietà privata, fino ad un massimo di 40 metri di distanza dall'abitazione. **Quando il cliente finale ne farà richiesta, sarà l'operatore selezionato a contattare Open Fiber, che a quel punto fisserà un appuntamento con lo stesso utente, con l'obiettivo di portare la fibra ottica dal pozzetto stradale fin dentro la sua abitazione senza alcun costo aggiuntivo.**

Al termine dell'operazione, l'utente potrà usufruire di una connettività ultraveloce e a bassa latenza, l'unica capace di arrivare a una velocità di connessione fino a **1 Gigabit al secondo** e che abilita una vera rivoluzione digitale, in quanto migliore tecnologia disponibile sul mercato.

Una fibra fuori dal comune,
da oggi nel tuo Comune.
Scopri come poterla attivare.

La rete più veloce di sempre è arrivata nel tuo Comune. Con la nostra fibra ottica FTTH, riconoscibile dal bollino verde, puoi guardare film in streaming, studiare, lavorare e navigare in internet in tutta efficienza da casa tua, dal tuo negozio o dalla tua azienda.

Attivati con i nostri Operatori Partner e scopri tra le offerte quella più adatta alle tue esigenze.

Fino a
10 Gigabit al secondo
in download e upload.

Verifica la tua copertura su
openfiber.it/fibra-nel-tuo-comune/
o inquadrando il QR code.

openfiber.it/fibra-nel-tuo-comune/

open fiber

CASA CON I PORTICI DI P.ZZA MATTEOTTI

La notizia era già nell'aria da un po', ma solo il 30 settembre 2024 è diventata ufficiale, con la firma dell'atto presso lo studio del notaio Acquaroni: **il palazzo con i portici di piazza Matteotti è stato donato al Comune da parte della famiglia Marini-Pasini, a cui ovviamente va il nostro ringraziamento.**

La decisione non è stata semplice, il Comune avrebbe potuto rifiutare la donazione, anche perché l'immobile, come si vede, è in cattive condizioni, necessita di ingenti investimenti per essere recuperato e il bilancio comunale non permette di certo interventi immediati. Tuttavia **il Consiglio**



Comunale ha pensato che fosse un'opportunità per il futuro del paese, e soprattutto per il futuro di Piazza Matteotti.

Come ben sappiamo la piazza ha perso molte attività negli ultimi 6-7 anni: i due bar, il benzinaio, la

lavanderia, la tabaccheria, etc. Abbiamo quindi valutato che **questo edificio possa rappresentare, una volta ristrutturato, una possibilità per un'attività ricreativa, un luogo di aggregazione,** una risorsa che possa dare vitalità ad una piazza che sta perdendo attrattività commerciale.

Il Comune, al contrario dei privati, può accedere a bandi e finanziamenti, e la ristrutturazione dell'edificio potrebbe quindi non avere particolari impatti sul bilancio comunale, anche se ovviamente ci vorrà tempo prima che questa idea prenda forma. **Il nostro sogno è che fra qualche anno piazza Matteotti possa riprendere vita e faremo di tutto perché questo avvenga.**

Ringraziamo di nuovo la famiglia Marini-Pasini per aver pensato a questa proposta, frutto di un amore tanto profondo quanto silenzioso per questo paese.

PONTE TRA SAN MARTINO E MARCARIA



Il ponte tra San Martino d/A e Marcaria sarà finalmente sistemato. **E' da diverso tempo che se ne parla ma la burocrazia rallenta l'avvio dei lavori.** Il progetto infatti è già stato finanziato al 100% ed è anche già stata espletata la gara d'appalto, sono ora in corso le verifiche per l'assegnazione definitiva alla ditta vincitrice. Probabilmente entro marzo si concluderanno le procedure e solo in seguito potranno iniziare i lavori. I tempi sono quindi ancora incerti e non è detto che i lavori possano iniziare nel 2025. **Appena ci saranno novità informeremo al meglio la cittadinanza.**

CICLABILE VERSO IL FIUME OGLIO

La costruzione della ciclabile è terminata. Non pochi problemi sono sorti durante i lavori, purtroppo l'integrazione tra diversi e distinti progetti che ricadono sullo stesso lembo di terra, l'enorme quantità di pioggia caduta nel 2024, la lentezza dell'impresa esecutrice, hanno protratto non poco la fine lavori. Sono stati posati anche i dissuasori di velocità per le biciclette e le gemme alla base dei jersey di cemento per rendere l'opera più visibile agli automobilisti.



Bisogna considerare che questa ciclabile è stata realizzata senza alcun esproprio. In fase progettuale infatti era stata valutata anche questa possibilità: la ciclabile sarebbe stata forse più larga, ma avrebbe comportato una serie di criticità che ne avrebbero minato la realizzazione. Gli espropri infatti portano anche a contenziosi lunghi e incerti, mentre i bandi e i finanziamenti hanno tempi stretti e la necessità di progetti definitivi. Abbiamo optato per la soluzione più sicura, anche se la ciclabile non è larga come altre visibili in zone più turistiche. Per quanto ci riguarda rimangono le criticità dei due ponticelli, quello sul canale Cavata e quello

sul canale più piccolo del Loiolo (quello dopo la ex casa cantoniera). **L'obiettivo è quello di candidare nei prossimi bandi la realizzazione di due passerelle che passino all'esterno, per rendere più agevole e sicuro il transito di biciclette e pedoni.**

PALESTRINA SCOLASTICA

Grazie ad un contributo a fondo perduto al 100% per l'efficientamento energetico degli edifici, è stato possibile riqualificare la palestra scolastica. L'intervento è stato cospicuo ma non ha praticamente mai impedito il regolare svolgimento delle attività scolastiche.

Il progetto è stato diviso in alcune parti e ha previsto la sostituzione completa del tetto, prima in tegole marsigliesi e ora in pannelli coibentati e grecati. **Sono stati poi posati 13Kw di fotovoltaico in scambio sul posto**, per permettere quindi anche al Comune e alla Scuola Primaria di fruire dell'energia prodotta durante il giorno. E' stata poi **sostituita la caldaia a gas con una più performante pompa di calore e relativi fancoil**. **A breve verranno anche sostituiti tutti i serramenti**



della palestra, sia le finestre che le porte verso l'esterno. L'ennesimo intervento sulla scuola, che va ad aggiungersi a quelli dell'efficientamento energetico di tutta la scuola, del tetto, della mensa scolastica e del cortile interno. Pian piano viene riammodernata in ogni sua parte.

SPECIALE FONDAZIONE BAGUZZI DASSU'

A seguito delle prescrizioni normative emanate dopo il sisma del 2012 che ha colpito l'Emilia-Romagna e la Provincia di Mantova, dettate anche per il mantenimento dell'accREDITAMENTO A.T.S. delle Strutture RR.SS.AA, la Fondazione ha goduto, annualmente, di deroghe al necessario adeguamento sismico.

Tuttavia, i pesanti e costosi lavori per la messa a norma sismica della struttura sono diventati più che urgenti per il forte rischio di mancato rinnovo della deroga che avrebbe potuto comportare la declaratoria di inagibilità e, pertanto, la definitiva chiusura della R.S.A., così come sono diventati fondamentali ed indifferibili sia i lavori di condizionamento, per assicurare all'interno della struttura un microclima idoneo per gli ospiti ed i collaboratori in ogni periodo dell'anno, sia l'efficientamento energetico per compensare i maggiori costi energetici degli scorsi anni.

Dopo aver ampiamente discusso sulle opportunità fiscali ed i rischi connessi, l'11/12/2023, il CDA della Fondazione ha incaricato lo Studiorinnova Srl Stp di San Giovanni in Croce (MN) per la valutazione della fattibilità circa la realizzazione di lavori Sisma/Eco bonus con eliminazione delle barriere architettoniche negli immobili di proprietà gestiti ad R.S.A..

A seguito di positivo esito dello studio di fattibilità riguardo alla possibilità di accedere al superbonus 110 per eseguire tali attività, pertanto, il CDA della

Fondazione ha finalizzato l'accordo contrattuale con l'appaltatore generale con l'impegno di applicare lo sconto in fattura pari al 100% dell'importo dovuto.

In data 27/03/2024 è stata presentata presso il Comune di San Martino dall'Argine titolo edilizio CILA-S per eseguire il progetto che prevede la realizzazione delle seguenti opere per un ammontare di oltre 4 milioni di euro:



Rinforzo fondazioni



Rinforzo fondazioni

Sismabonus:

1. Scavo perimetrale a sezione obbligata a tratti e nelle zone interessate.
2. Rinforzo strutturale delle fondazioni mediante getto di dado di fondazione laterale legato mediante connettori chimici.
3. Ripristino della pavimentazione mediante la realizzazione di marciapiedi e asfalto drenanti.
4. Spostamento dei gas medicali garantendone la erogazione continua.
5. Esecuzione di intonaco armato sulle porzioni di edificio lesionate.
6. Esecuzione di intonaco armato antiribaltamento internamente ed esternamente.
7. Rimozione copertura in tutti gli edifici con esclusione dei blocchi più recenti.
8. Realizzazione della copertura mediante portali in legno lamellare leggermente rialzati e rifacimento delle gronde esistenti
9. Rifacimento del solaio del blocco "storico" e successiva posa di controsoffittatura.
10. Rinforzo struttura e di alcuni setti murari al piano terra e nel sottotetto del blocco storico.

Ecobonus:

1. Realizzazione di cappotto termico rinforzato e tinteggiato.
2. Sostituzione serramenti esistenti con mini-automazione per la presenza di brise soleil orientabili.
3. Realizzazione di impianto di climatizzazione invernale ed estiva mediante esecuzione di bocchette di mandata e ripresa in ogni stanza.
4. Posa di impianto fotovoltaico e relative batterie di accumulo.
5. Impianto di riscaldamento a pavimento nella zona uffici e impianto di raffrescamento.
6. Riposizionamento dell'impianto dei gas medicali.



Rifacimento copertura

Eliminazione delle barriere architettoniche:

1. Fornitura e posa di sollevatori fissi a binario nelle stanze degli ospiti.
2. Riposizionamento delle pendenze e dei camminamenti per agevolare la fruizione degli spazi di relazione e di collegamento tra i vari blocchi.



Rinforzo murature portanti

L'ATS Val Padana, in data 04/11/2024, ha espresso parere favorevole ai lavori e alle modalità di intervento. Secondo il cronoprogramma le lavorazioni dovranno completarsi entro luglio 2025.

In particolare, entro il mese di dicembre 2024/gennaio 2025 saranno completate le opere relative al sisma bonus; seguiranno le attività relative all' ecobonus e quelle per la eliminazione delle barriere architettoniche.

Il C.d.A. della Fondazione

Un lavoro di squadra per una R.S.A. al passo coi tempi

A fine anno le attività commerciali stilano i bilanci aziendali, mentre gli Enti del terzo settore, quale è la Fondazione Baguzzi Dassù, sono tenuti al perseguimento delle finalità di solidarietà e utilità sociale pur dovendo rispondere a logiche aziendali e commerciali.

È inevitabile che si debba perseguire il fine dell'avanzo di bilancio per permettere alla Fondazione di affrontare le spese impreviste, così come di migliorare ed implementare i servizi che si offrono nel contemperamento tra gli inevitabili costi per le spese di funzionamento della R.S.A. e le rette degli Ospiti.

Ma il bilancio annuale della Fondazione non può esimersi dal verificare il "rendiconto" sociale che si è raggiunto. È, pertanto, energia pura per noi amministratori la dimostrata soddisfazione degli Ospiti e dei loro cari per le cure e l'assistenza operate ed il riconoscimento della professionalità dei nostri Colleghi e Collaboratori così come il pregevole servizio per la nostra comunità.

Ovviamente non è sempre possibile ottenere l'unanimità del consenso dettato per lo più da insicurezze e paure che l'impatto dell'istituzionalizzazione può creare.

Sono fiero della grande professionalità di tutti i nostri colleghi e collaboratori e dell'empatia che sempre viene loro riconosciuta così come mi rallegro della collaborazione, della dedizione e della franchezza di tutto il C.d.A. diretti al perseguimento del bene della Fondazione, al benessere dei Nostri Ospiti ed al sereno svolgimento dell'attività degli operatori.

Il CdA in carica ha deciso di rinnovare la R.S.A., di portarla al passo dei tempi, di perseguire convintamente i precetti e gli obblighi di legge, di modernizzare la Struttura con peculiarità innovative e funzionali nonché di investire convintamente nei collaboratori (anche provvedendo alla loro obbligatoria formazione).

Questi ultimi sono i "gioielli" della Fondazione, quelli che ogni giorno si avvicinano agli ospiti con la sensibilità propria dei familiari.

Sottolineo, infine, come i collaboratori e tutti i soggetti coinvolti nei lavori di ristrutturazione stiano lavorando fattivamente con l'obiettivo di ridurre al minimo i disagi che le attività edilizie naturalmente comportano. Ringrazio per la comprensione da parte degli Ospiti e dei di loro Familiari.

Cedrik Pasetti

Un mandato impegnativo - Cosa vuol dire amministrare una Casa di riposo

Il tempo in cui amministrare una Casa di Riposo era rimesso alla buona volontà di qualche cittadino benemerito, è passato da diversi anni. Oggi più che mai, gestire un Ente di questo tipo richiede non solo buona volontà, ma anche tante competenze, a più livelli. Le normative, infatti, sono molto cambiate negli ultimi 20 anni e hanno portato le case di riposo, conosciute anche con l'acronimo di RSA (Residenza Sanitaria Assistenziale), a vere e proprie aziende di servizi socioassistenziali e sanitari.

La produzione normativa si è moltiplicata e i membri del Consiglio di amministrazione devono essere sempre e costantemente aggiornati sull'evoluzione dei possibili scenari. La situazione, poi, si è complicata notevolmente dopo l'epidemia da Covid-19, che ha messo in luce tutte le criticità del sistema, in particolare la grave carenza di personale sanitario (medici e infermieri) e assistenziale e la scarsità di risorse di natura pubblica.

Perciò, competere in questo scenario altamente concorrenziale, dove purtroppo comincia a prevalere la logica che chi ha più soldi può permettersi di reclutare più facilmente il personale e far fronte alla cronica carenza di contributi pubblici, sta diventando sempre più complesso e l'esito non è scontato.

Noi amministratori siamo ben consapevoli di tutte queste difficoltà, ma abbiamo deciso che il nostro mandato si debba caratterizzare per due cose: il coraggio di fare delle scelte, per continuare ad offrire un buon servizio socioassistenziale, e la determinazione di compiere degli investimenti, per poter competere nei prossimi anni, realizzando opere per l'indipendenza energetica che ottengano consistenti risparmi nelle spese di gestione.

Un programma impegnativo, che solo e sempre lo spirito di servizio nei confronti della nostra comunità ci darà la forza di perseguirlo.

Monica Baracca



Fondazione Baguzzi Dassù Onlus



SUPERBONUS 110

per rinforzo locale delle strutture, efficientamento energetico ed eliminazione delle barriere architettoniche della RSA - accesso agli incentivi statali art. 119 D.L. 34/2020 smi - L. 77/2020

COMUNE:	SAN MARTINO DALL'ARGINE
PROVINCIA:	MANTOVA
COMMITTENTE	FONDAZIONE BAGUZZI DASSU' ONLUS
TITOLO EDILIZIO:	CILAS prot. N. 1269/2024 del 28.03.2024
INIZIO LAVORI:	22.04.2024
FINE LAVORI:	01.08.2025
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:	€ 4.200.000

PROGETTO

PROGETTO OPERE ARCHITETTONICHE:	GEOM. DALMAZIO ZAGNI - GEOM. MARCO A. PALAZZOTTO
PROGETTO OPERE STRUTTURALI	ING. NICHOLAS CORBARI
DIRETTORE LAVORI OPERE ARCHITETTONICHE	GEOM. DALMAZIO ZAGNI
DIRETTORE LAVORI OPERE STRUTTURALI	ING. NICHOLAS CORBARI
PROGETTO IMPIANTI MECCANICI, ELETTRICI, FOTOVOLTAICO	ING. IGOR ILARDI
DIRETTORE LAVORI IMPIANTI MECCANICI, ELETTRICI, FOTOVOLTAICO	ING. IGOR ILARDI

SICUREZZA

COORDINATORE IN FASE DI PROGETTAZIONE:	GEOM. MARCO A. PALAZZOTTO
COORDINATORE IN FASE DI ESECUZIONE:	GEOM. MARCO A. PALAZZOTTO

IMPRESA ESECUTRICE



RINNOVA SRL Vicolo Padri n. 5 Bussolengo - Vr - rinnova@rinnovasrl.com



STUDIO RINNOVA SRL STP

Via Palvarino n. 15-17 San Giovanni in Croce - Cr - info@studiorinnova.it

SCUOLA E ISTRUZIONE

Dopo un anno sfortunato in cui alla scuola primaria abbiamo dovuto accettare l'impossibilità di formare la classe prima, **il 2024 ne ha visto invece la rinascita con una classe di ben 18 bambini!**

A partire da settembre **nella classe prima della nostra scuola primaria ha preso avvio il modello "Senza Zaino"**. Il modello è basato su tre valori cardine: *la responsabilità*, per stimolare gli alunni ad essere protagonisti nell'apprendimento, *l'ospitalità*, come la cura dell'ambiente e un'organizzazione degli spazi accogliente e *la comunità*, per apprendere nella relazione, valorizzare il ruolo dei pari, scambiare pratiche e fare esperienza di cittadinanza.

I banchi individuali sono sostituiti da tavoloni che ospitano gruppi di alunni e alunne per lavorare a coppie, in piccolo gruppo, a isole o anche singolarmente, a seconda di quanto previsto dalle attività. Qui ognuno può trovare un sostegno e un aiuto dal compagno: si impara insieme, in un clima dove il confronto e il dialogo costituiscono un allenamento quotidiano alla convivenza, alla solidarietà e al rispetto reciproco.

In ogni isola i materiali didattici (penne, matite, pastelli, gomme, etc.) sono condivisi e rappresentano un "bene comune": la responsabilità della loro gestione e dell'ordine è concordata e affidata direttamente ai bambini.

Questo modello didattico viene affiancato da numerosi altri progetti che vengono svolti in tutte le classi, quali attività di coding e robotica, lezioni con esperti di madrelingua inglese, attività di scacchi.



dall'Argine e l'esperienza positiva li porta poi a proseguire qui anche la scuola primaria e a tal proposito, l'amministrazione ha lavorato con il Comune di Bozzolo per organizzarne il trasporto.

Per noi amministratori è un grande orgoglio poter offrire una scuola accogliente, funzionale e al passo coi tempi. Invitiamo tutti gli interessati a partecipare alla riunione di presentazione delle nostre scuole e all' **Open Day che si terrà il 9 gennaio alle ore 17.00 presso la Scuola Primaria.**

A vibrant red poster for an Open Day event. At the top, it reads "IC BOZZOLO SCUOLA PRIMARIA DI S. MARTINO D/A" and "gli alunni della classe V e le insegnanti vi aspettano". The central text says "OPEN DAY" in a stylized font, with a logo for "senza zaino PER UNA SCUOLA COMUNITÀ". Below that, the date "09 gennaio 2025" and time "dalle 17 alle 18" are listed. The poster is decorated with various icons: a magnifying glass, a calculator, a stack of books, a robot, a British flag, stars, and chess pieces. A small photo of the school building is visible at the bottom.

LA MEMORIA DI GUGLIELMO TONINI

Quasi due anni fa ci lasciava Guglielmo Tonini, lo storico fotografo di San Martino d/A. Un punto fermo della memoria sammartinese. Come Amministrazione Comunale ci siamo mossi subito per salvare il suo immenso archivio fotografico e, grazie alla preziosa collaborazione della sua famiglia, della Proloco e dei suoi collaboratori, è stato possibile recuperarne buona parte. Abbiamo poi lavorato intensamente per trasformare questo archivio in qualcosa di più, e l'ultima edizione della Fiera della Madonnina è stata l'occasione perfetta per realizzare tutto ciò.

La Fiera infatti, è stata inaugurata proprio con una mostra fotografica a lui dedicata, con tantissimi scatti raccolti durante i decenni, che hanno suscitato nei visitatori emozioni e ricordi.



Nel programma fieristico è stata inoltre presentata un'opera straordinaria, un volume con tantissime sue fotografie raccontate dalla "nostra" scrittrice Sara Durantini. Si intitola "Ritorno in Pianura. San Martino dall'Argine e dintorni", ed è un omaggio letterario alla storia e alle radici culturali di un lembo della Pianura Padana, il cui cuore narrativo è situato proprio nel nostro paese. Tra le pagine del libro fotografico, che mette insieme due modi di raccontare il nostro mondo, la storia individuale si intreccia a quella collettiva e la narrazione esplora momenti storici quali le due Guerre Mondiali, il dopoguerra, il boom economico, gli anni della contestazione e i cambiamenti sociali fino agli anni '90.

Pensiamo che non poteva esserci modo migliore per valorizzare il grande lavoro svolto da Guglielmo durante tutta la sua carriera. Siamo così certi che la sua memoria verrà conservata a lungo.

Questa pubblicazione è stata resa possibile grazie al sostegno di Fondazione BAM e grazie al progetto "Italea - Comune delle radici".

Il libro è ancora disponibile al costo di 20€ ed è possibile acquistarlo in Comune presso l'ufficio URP al pian terreno negli orari di apertura al pubblico.

PROTEZIONE CIVILE

Il 2024 è stato un anno ricco di attività e collaborazioni con la **Protezione Civile di Torre d'Oglio**, di cui fanno parte diversi nostri concittadini, e a cui rivolgiamo il nostro ringraziamento. Di seguito, ripercorriamo insieme i principali interventi realizzati dalla Protezione Civile nel corso dell'anno:

- **Divulgazione e supporto agli eventi del territorio:** la Protezione Civile ci ha accompagnati nelle principali manifestazioni del nostro Comune, come la **Fiera della Madonnina** e la **Fiera di San Martino**. I volontari hanno svolto attività di divulgazione, sensibilizzando il pubblico sull'importanza della prevenzione dei rischi e della tutela del territorio.

L'ultima attività si è svolta a dicembre, presso il Centro Incontro, con la presentazione e spiegazione del Piano di Protezione Civile Comunale e delle criticità del territorio, che verrà sicuramente ripetuto alla presentazione dell'aggiornamento del nuovo piano.

- **Monitoraggio delle zone golenali e degli argini:** un altro aspetto cruciale del loro operato è il monitoraggio delle zone golenali e degli argini. Questo lavoro silenzioso ma essenziale ci permette di tenere sotto controllo le aree più a rischio e di intervenire tempestivamente laddove necessario, contattando gli Enti preposti, prevenendo situazioni potenzialmente pericolose per la popolazione.

- **Esercitazione straordinaria a Cividale:** a settembre, si è svolta infatti un'importante esercitazione di due giorni, organizzata proprio dalla nostra Protezione Civile Torre d'Oglio, rivolta ai Comuni convenzionati del territorio, compreso il nostro. Hanno partecipato attivamente, il Sindaco, la Polizia Locale e alcuni dei nostri consiglieri comunali. Il campo di ammassamento, allestito a Cividale, ha rappresentato un'occasione unica per testare la capacità di risposta del sistema locale di protezione civile in caso di emergenza. Amministratori e volontari hanno lavorato fianco a fianco, dormendo nel campo e simulando situazioni di crisi e calamità.



- **Gestione della piena del fiume Oglio:** il momento più impegnativo dell'anno è stato, senza dubbio, far fronte alla piena del fiume ad ottobre, dove il livello idrometrico ha raggiunto la soglia di criticità di 5,13 metri. La presenza della Protezione Civile è stata costante, giorno e notte, per monitorare il territorio e la sicurezza della popolazione.

- **Supporto durante fenomeni meteorologici intensi:** la Protezione Civile è intervenuta prontamente in risposta a diversi fenomeni estremi che hanno avuto un impatto significativo su tutto il nostro territorio, compreso i paesi vicini che sono stati sicuramente più colpiti rispetto a noi.

Tutte queste attività sono la testimonianza di quanto l'organizzazione di volontario di Protezione Civile rappresenti un elemento fondamentale per la nostra comunità. L'impegno, unito alla collaborazione con l'Amministrazione comunale e altre istituzioni, contribuisce ogni giorno a rendere San Martino dall'Argine un luogo sicuro e accogliente.

La nostra Protezione Civile è sempre in cerca di nuovi volontari attivi, quindi **se qualcuno volesse donare il suo tempo, può contattare l'associazione alla mail: torredoglio@virgilio.it**

AMBIENTE

Il nostro Comune cerca di impegnarsi in modo costante in termini di sostenibilità e ambiente. Grazie all'impegno delle associazioni di volontariato, delle scuole e delle realtà locali, vogliamo raggiungere traguardi importanti per costruire un futuro più verde e sano per San Martino dall'Argine. Ecco alcune delle iniziative messe in campo:

GIORNATA ECOLOGICA: un momento di grande partecipazione è stato la **tradizionale Giornata Ecologica, organizzata e coordinata con dedizione dalle Giubbe Verdi. Quest'anno, l'iniziativa ha registrato un record di partecipazioni, con il coinvolgimento delle associazioni e realtà del territorio**, tra cui la CLECA con i suoi dipendenti, gli amici della Cooperativa Agorà ed alcuni cittadini che sono arrivati dai Comuni limitrofi per dare una mano. I tanti volontari hanno lavorato fianco a fianco per ripulire le aree golenali e gli argini, restituendo bellezza al nostro paesaggio e rafforzando il senso di appartenenza alla comunità. È stata una giornata all'insegna dell'impegno e della condivisione, che ha lasciato un segno tangibile nel cuore del nostro territorio.



I bimbi della nostra Comunità invece sono stati coinvolti nell'appuntamento annuale di ecologia, organizzato dalla nostra Proloco, dove giocando s'impara... sempre! Anche questo appuntamento, sentito e atteso dai bimbi, ci gratifica sempre per l'entusiasmo che unisce grandi e piccini.

GIORNATA MONDIALE DELLE API: organizzata dalle Giubbe Verdi a maggio, in collaborazione con le scuole medie, è stata un'altra tappa fondamentale per sensibilizzare i giovani sull'importanza di questi preziosi insetti per l'ecosistema. Gli alunni hanno avuto l'opportunità di visitare la casa di Via Carrobbio, dove si trovano i tre enormi **gelsi secolari**, già censiti nella **mappa nazionale degli Alberi Monumentali**. Questa esperienza ha permesso loro di comprendere il valore della biodiversità e della tutela del patrimonio naturale, rendendo la giornata educativa ed emozionante.

SERVIZIO CIVILE AMBIENTALE: quest'anno abbiamo attivato anche il **servizio civile ambientale**, con volontari due nostri giovani concittadini, che hanno iniziato questa nuova esperienza lavorativa che durerà un anno intero.

Ringraziamo di cuore tutti i cittadini, le associazioni di volontariato e le scuole che hanno collaborato con passione e impegno durante questo anno. Continuare a lavorare insieme ci permette di rendere San Martino dall'Argine un esempio di sostenibilità e amore per l'ambiente.

SALUTE

MEDICO DI BASE: nell'ultimo anno non poche difficoltà sono state riscontrate a causa della chiusura dell'ambulatorio del medico di base di San Martino d/A. Tantissimi cittadini hanno dovuto rivolgersi al POT di Bozzolo, con tutte le difficoltà del caso, non tutti hanno la patente, soprattutto alcuni anziani. Complice il pensionamento del nostro storico medico, il dott. Massimo Parmegiani, a cui va il nostro ringraziamento per tutto quanto fatto in questi anni, le preoccupazioni sono aumentate ancora di più. **La bella notizia è che il medico di base verrà sostituito, e tornerà anche in paese, probabilmente già a febbraio/marzo.** Sarà il dott. Alessandro Pasini e l'ambulatorio della Farmacia tornerà ad essere aperto, probabilmente una mattina e un pomeriggio a settimana. Giorni e orari più precisi verranno forniti a tempo debito, nelle prime settimane del 2025.



SALUTE E PREVENZIONE: il 2024 è stato un anno ricco di iniziative dedicate alla salute e alla prevenzione. Siamo orgogliosi di condividere con voi le tappe più significative di questo percorso, che ci ha visti al fianco di tutta la comunità, con un occhio di riguardo per il benessere e la sensibilizzazione su temi fondamentali, grazie al contributo e alla preziosa collaborazione di Avis San Martino e del Centro Sociale Incontro. Grazie alla preziosa partnership con l'**ASST di Mantova** e l'**Ospedale Carlo Poma**, abbiamo promosso una serie di incontri informativi e campagne di prevenzione su alcune delle tematiche più importanti per la salute pubblica. Tra queste, quello sul **tumore al seno** e quello sul **cancro ai polmoni**: Questi momenti hanno rappresentato un'occasione per costruire consapevolezza e per ribadire che la salute è un bene prezioso da tutelare ogni giorno.



LOTTA CONTRO LA VIOLENZA SULLE DONNE: un altro tema di grande rilevanza che il Comune ha voluto portare al centro dell'attenzione è stato quello della **violenza sulle donne**. Abbiamo promosso momenti di riflessione per sensibilizzare la comunità su questo problema, purtroppo ancora attuale. E' stato organizzato un toccante evento nel mese di novembre con L'associazione Y.A.N.A (You Are Not Alone), presso il Centro Incontro.

Come dimostrano queste iniziative, **il Comune di San Martino dall'Argine è sempre attento a offrire momenti di prevenzione e inclusione sociale. Con la collaborazione delle associazioni locali e dei nostri partner, ci impegniamo a costruire insieme una comunità unita e attenta al benessere di tutti.** Ringraziamo tutti coloro che hanno partecipato a queste iniziative e che, con il loro contributo, rendono San Martino dall'Argine un luogo di solidarietà e crescita collettiva.

CULTURA E FIERE

CULTURA: abbiamo parlato di ambiente, di salute, ma anche la cultura è stata al centro delle nostre attenzioni. Sono state diverse le iniziative durante l'anno, e quasi sempre la Chiesa Castello ne è stata la cornice. In maggio si è tenuta la **presentazione del libro "Pampaluna" di Sara Durantini**, recentemente premiato con il Premio di scrittura femminile "Il Paese delle Donne".

In luglio è stata la volta **dell'International Music Festival di Casalmaggiore**, che ospita ogni anno giovani studenti di musica provenienti da tutto il mondo.

In settembre si è invece tenuta la sopracitata **mostra fotografica sull'archivio fotografico di Guglielmo Tonini** e infine in dicembre è tornata come ogni anno la bellissima mostra di presepi artigianali chiamata **Presepi Incantati**, organizzata dal gruppo presepistico sammartinese.

La mostra si potrà visitare fino a lunedì 6 gennaio 2025. Giorni e orari di apertura sono: sabato, domenica e festivi dalle 15 alle 19.



presepi incantati
Mostra di oltre 50 presepi artigianali
provenienti da tutta Italia
**San Martino dall'Argine
Chiesa Castello**
da domenica 8 dicembre 2024
a lunedì 6 gennaio 2025
Inaugurazione
domenica 8 dicembre alle ore 16
Orari di apertura:
sabato, domenica e festivi dalle 15 alle 19
Visite fuori orario per scuole/gruppi:
Fabio 335-8074993

FIERE: anche quest'anno le due Fiere sono state momenti di grande festa. **Ogni anno cerchiamo di onorarle al meglio, organizzando programmi ricchi di iniziative, che possano intercettare tutte le fasce d'età e tutti i tipi di interessi.** L'organizzazione di questi eventi richiede molto impegno, soprattutto negli ultimi anni, poichè hanno assunto dimensioni davvero notevoli in termini di

LA MENSA DI SAN MARTINO



3.389 Euro a

m.i.a.
Movimento Incontro Ascolto

**di Casalmaggiore
a sostegno delle donne
vittime di violenza**

GRAZIE A:

- Proloco San Martino
- Avis San Martino
- Oasi Margonare
- Centro Sociale "Incontro"
- CLECA (S.Martino)
- Boni Luigi & figli - Commercio Formaggi
- Alimentari Vivo Mio di Biagi Valeria
- La Panetteria Rota
- Il Melograno
- Levoni

e il coordinamento di varie persone, per questo **l'Amministrazione si avvale dell'aiuto imprescindibile dell'associazionismo locale:** in primis la Proloco, partner organizzativo di ogni singola iniziativa delle Fiere, e a seguire tutte le altre associazioni: l'Avis San Martino d/A, i ragazzi dell'AGRIVEGAR, l'Oasi Margonare, la Protezione Civile Torre d'Oglio, gli allevatori, gli agricoltori, il Centro Sociale "Incontro", la Parrocchia, la CLECA, la TEA, tutte le ditte del paese che hanno contribuito offrendo i loro prodotti, gli sponsor, l'ass. Vecchia Guardia, ma anche assessori, consiglieri e dipendenti comunali.

Grazie di vero cuore a tutti!

affluenza. Purtroppo la pioggia durante la domenica della Fiera della Madonnina ha creato qualche difficoltà alla budinata, al contrario, il tempo è stato clemente durante la Fiera di San Martino e anche quest'anno è stata un'edizione da record. **Durante quest'ultima Fiera tra l'altro sono stati raccolti 3.389 Euro, che sono stati devoluti all'associazione M.I.A.** (Movimento Incontro Ascolto) di Casalmaggiore, che si batte da anni in favore delle donne vittime di violenza. Questi eventi sono molto complessi da organizzare perché richiedono il coinvolgimento



Buone feste

Il Sindaco e l'Amministrazione Comunale