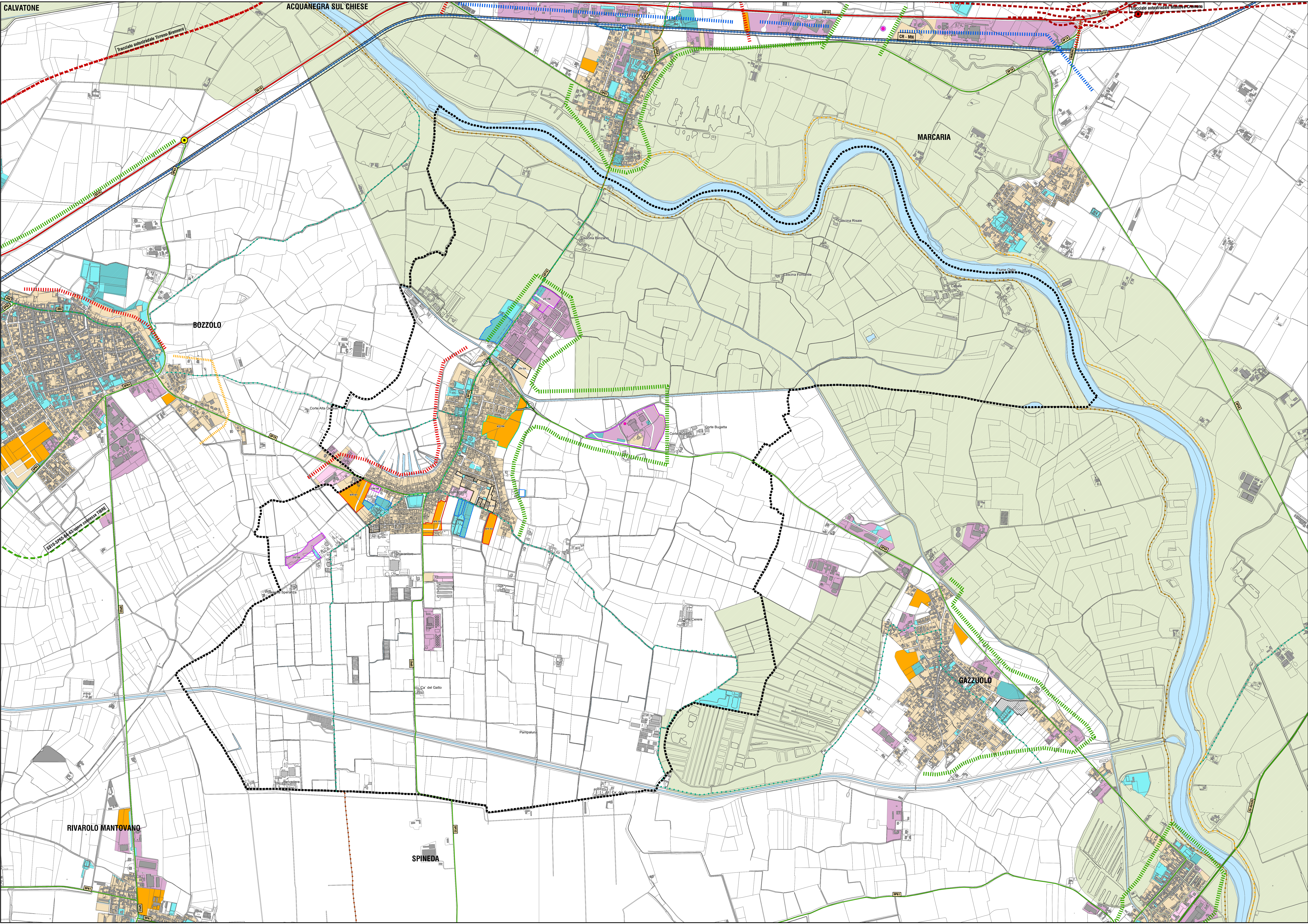




LEGENDA

Sistema urbano

- Confine comunale
- Corso d'acqua, canali e specchi d'acqua
- Attrezzature pubbliche di interesse comune ESISTENTI
- Attrezzature pubbliche di interesse comune PROGETTO
- Residenza consolidata
- Produttivo artigianale consolidato
- Terziario consolidato
- PA Piano attuativo prevalentemente residenziale - Piano delle Regole vigente
- PA Piano attuativo produttivo - Piano delle Regole vigente
- Servizi in previsione Piano dei Servizi
- Servizi di trasformazione previsti dal Documento di Piano vigente
- ATS - Ambiti di trasformazione OAP Servizi
- OTR - Ambiti di trasformazione OAP Residenziale
- Piano dell'Oglio Sud
- Aree non urbanizzate

Produttivo

Livello

- Comunale
- Provinciale
- Sporadico

Indicizi per la valutazione di compatibilità delle previsioni insediative

Criteri localizzativi

- Ambiti di ricomposizione insediativa
- Margini di salvaguardia dei valori ambientali
- Margini urbani a bassa permeabilità
- Margini urbani a media permeabilità
- Nuovi urbani caratterizzati da processi di coesistenza a rete

Assetto rete infrastrutturale

Esistente

- Autostrada
- Strada statale
- Ex strada statale
- Strada provinciale
- Ferrovia livello nazionale
- Stazione ferroviaria sovralocale
- Casello autostradale
- Nodo infrastrutturale

Progetto

- Autostrada
- Viabilità in previsione su strada provinciale
- Strada provinciale
- Potenziamento (addoppio ferroviario)
- Casello autostradale

Classificazione delle ciclovie per tipologia e valenza

Piano Provinciale delle Piste Ciclabili (PPC) D.L.F. n. 83 del 13/08/2025

- Rete ciclabile esistente - percorso promiscuo su strada - a valenza Provinciale
- Rete ciclabile esistente - percorso promiscuo su strada - a valenza Regionale
- Rete ciclabile esistente - percorso promiscuo su strada perono locale
- Rete ciclabile extra provinciale esistente - percorso promiscuo su strada

VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ADOZIONE con Deliberazione di CC n. 20 del 31/07/2025

APPROVAZIONE con Deliberazione di CC n. 3 del 29/01/2026

09 DdP / Documento di Piano

QUADRO CONOSCITIVO

T05

Letture del sistema insediativo e produttivo

SINDACO
Alessio Renaldi

SEGRETERIO COMUNALE
Avv. Davide Campo

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Francesco Gatti

REDATTORE DEL PIANO
Arch. Elena Ghis

IAS
Ing. Susanna Suris

COMPONENTE GEOLOGICA (IDROGEOLOGICA)
Dott. Giorgio La Marca

STUDIO DI GESTIONE RISCHIO IDRAULICO
Asolo Studio S.r.l.

scala 1:8.000

Data elaborazione: **Gennaio 2026**

A TERMINI DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI D'AUTORE QUESTO DISEGNO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE O AZIENDE SENZA AUTORIZZAZIONE DELLO STUDIO DI ARCHITETTURA.