



COMUNE DI SAN MARTINO DALL'ARGINE

C.AP. 46010 PROVINCIA DI MANTOVA TEL. (0376) 922011
COD. FISC. 00416220200 FAX (0376) 920996
E-MAIL tecnico@comune.sanmartinodallargine.mn.it SITO INTERNET www.comune.sanmartinodallargine.mn.it

- Deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso, allegando copia fotostatica di un valido documento d'identità.

C. METODO E SVOLGIMENTO DELL'ASTA

La gara avverrà mediante pubblico incanto da esperire con il metodo delle offerte segrete sulla base del prezzo a base d'asta.

L'Asta avrà luogo il giorno 21 marzo 2025 alle ore 11.00 presso la sala consiliare del Comune di San Martino dall'Argine e sarà presieduta dal Responsabile del Settore Tecnico.

Dichiarata aperta la gara si procederà all'apertura della Busta "A" per ciascun partecipante e alla verifica dei documenti richiesti, ammettendo alla fase successiva i concorrenti che risulteranno in regola.

Successivamente verrà aperta la Busta "B" per i concorrenti ammessi e quindi verrà redatta una graduatoria e dichiarato vincitore il concorrente che avrà offerto il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione.

Delle operazioni eseguite sarà redatto il relativo verbale.

In caso di discordanza fra il prezzo in cifre e il prezzo in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'amministrazione.

In caso di offerte uguali si procederà a mezzo sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida

D. AGGIUDICAZIONE

Il verbale di aggiudicazione sarà obbligatorio e vincolante per l'aggiudicatario a tutti gli effetti di legge.

Il pagamento complessivo del suolo, oltre alle spese di rogito, e quanto altro dovuto, saranno a carico dell'acquirente, dedotto l'ammontare versato a titolo di cauzione provvisoria.

La presentazione dell'offerta comporta automaticamente l'accettazione di tutto il contenuto, clausole e prescrizioni del presente bando, nonché dello stato di fatto e di diritto in cui si trova il suolo descritto.

E. NORME TRANSITORIE E FINALI

Per quanto non previsto nel presente bando si fa espresso riferimento alle vigenti disposizioni di legge in materia di alienazioni.

Gli interessati, per qualsiasi ulteriore chiarimento, potranno rivolgersi al Responsabile del Settore Tecnico geom. Francesca Caleffi, nei seguenti orari: tutti i giorni tranne il sabato, dalle ore 9.00 alle ore 12.00, Tel: 0376 / 92 20 21.

Il presente Bando viene pubblicato oltre che all'Albo del Comune, anche sul sito internet all'indirizzo www.comune.sanmartinodallargine.mn.it.

Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to geom. Francesca Caleffi