



LEGENDA

- Confine comunale
- Ambiti, aree ed elementi assoggettati a specifica tutela del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (d.Lgs. 42/04)
 - Beni di interesse storico-architettonico (D.Lgs. 42/04 art. 10 e 136)
 - Parchi regionali (D.Lgs. 42/04 art. 142 comma 1, lettera f)
- Aree sottoposte a vincoli o tutela (fonte PTCP)
 - Zone di ripopolamento e cattura
 - Boschi
 - Sistemi verdi lineari
 - Ambiti rurali di pregio
 - Canali di matrice storica
 - Canali di rilevante valore naturalistico-ambientale PTCP Art 29
 - Nuclei di antica formazione
 - Attrezzature pubbliche di interesse comune ESISTENTI
 - Corridoi regionali primari a bassa o moderata antropizzazione
 - Ambiti soggetti a rischio archeologico
 - Siti contaminati
- Elementi di pregio individuali PTCP Parco Oglio Sud
 - Edifici e complessi di valore storico-ambientale (edifici monumentali e manufatti idraulici) - art. 38
 - Edifici e complessi di valore storico-ambientale (complessi agricoli di valore storico-ambientale) - art. 38
 - Edifici e complessi di valore storico-ambientale (edifici monumentali e manufatti idraulici) - art. 11
 - Scarpate morfologiche - art. 39
 - Zona di interesse archeologico - art. 11
- Barriere visive e fisiche
 - Argini
 - Elettrodotto alta tensione
 - Barriere infrastrutturali
- Elementi di valore fruttivo- percentuale LINEARI
 - Esistente
 - Progetto
 - Autostrada
 - Vialità in previsione su strada provinciale
 - Strada provinciale
- Sistema degli itinerari ciclo - pedonali
 - Rete di primo livello - fonte PTCP di Mantova
 - Percorsi di interesse sovraccarico non in sede propria - Percorsi paesaggistici
 - Rete di secondo livello - fonte piano dei percorsi e delle piste ciclopedonali
 - Rete di terzo livello - progettazione comunale
 - Percorsi di interesse locale in corso di realizzazione
- Elementi di valore fruttivo- percentuale PUNTUALI
 - Progetto
 - Servizi socio - assistenziali

PGT SAN MARTINO DALL'ARGINE

VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ADOZIONE con Deliberazione di CC e del
APPROVAZIONE con Deliberazione di CC e del

14 DdP / Documento di Piano

QUADRO CONOSCITIVO

T10

Caratteri del paesaggio

SINDACO Alessio Renoldi
SEGRETARIO COMUNALE Avv. Paolo Coppola
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Geom. Francesca Caleffi
REDATTORE DEL PIANO Arch. Erika Ghitti
VAS Ing. Susanna Sturza
COMPONENTE GEOLOGICA / IDROGEOLOGICA Dot. Giorgio La Marca
STUDIO DI GESTIONE RISCHIO IDRAULICO Asola studio Srl

scala 1:8.000

Marzo 2025
A TERMINE DELLE VENTI LEGGI SU BRUTTI D'AUTORE QUESTO DOCUMENTO NON POTRA' ESSERE COPRITO.
RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRI PERSONE O AZIENDE SENZA AUTORIZZAZIONE DELLO STUDIO DI ARCHITETTURA.