



**LEGENDA**

**ELEMENTI DI SFONDO**

- Contine comunale
- DBT 2023

**Verifica del Bilancio Ecologico**

- Superficie urbanizzata
- Suolo agricolo che diventa suolo urbanizzabile
- Ambiti soggetti a pianificazione attuativa vigente
- Ambiti soggetti a pianificazione attuativa
- ADC Area di completamento
- PdR Area di riqualificazione
- PdR Piano di recupero
- ARU Area di rigenerazione urbana
- ART Area di rigenerazione territoriale
- Servizi in previsione PDS

**Superficie agricola o naturale**

- Ambiti agricoli
- Idrografia
- Zone umide, Zone a Protezione Speciale (ZPS)
- Ambiti dei boschi
- Perimetro Parco Oglio Sud
- Cava di prestito per opere pubbliche

**Suolo urbanizzabile che torna suolo agricolo**

- Superficie prevista urbanizzabile al 02/12/2014 da ridestinare a superficie agricola nella VARIANTE

	situazione al 02/12/2014 [mq]	sup. agricola che diventa sup. urbanizzabile [mq]	sup. urbanizzata e urbanizzabile ridestinata a suolo agricolo [mq]
sup. urbanizzabile:			
- da previsioni del DdP	115.360	36.660	78.700
- da previsioni del PdR	186.090	24.480	161.610
- da previsioni del PDS	52.453	25.820	26.633
	<b>353.903</b>	<b>86.960</b>	<b>266.943</b>

# PdR SAN MARTINO DALL'ARGINE

VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ADOZIONE con Deliberazione di CC n del APPROVAZIONE con Deliberazione di CC n del

10 PdR / Piano delle Regole

## Verifica del Bilancio Ecologico T04c

SINDACO  
Alessio Renzetti

SEGRETARIO COMUNALE  
Avv. Paolo Coppola

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Francesca Caletti

REDATTORE DEL PIANO  
Arch. Erika Ghisli

Ing. Susanna Stara

COMPONENTE GEOLOGICA / IDROGEOLOGICA  
Dott. Giorgio La Marca

STUDIO DI GESTIONE RISCHIO IDRAULICO  
Asolo studio Srl

scala 1:8.000

Marzo 2025

A TERME DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI D'AUTORE QUESTO DISEGNO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE O AGENZIE SENZA AUTORIZZAZIONE DELLO STUDIO DI ARCHITETTURA.