



LEGENDA

ELEMENTI DI SFONDO

- Contine comunale
- DBT 2023

Verifica del Bilancio Ecologico

- Superficie urbanizzata
- Suolo agricolo che diventa suolo urbanizzabile
- Ambiti soggetti a pianificazione attuativa vigente
- Ambiti soggetti a pianificazione attuativa
- ADC Area di completamento
- PdR Area di riqualificazione
- PdR Piano di recupero
- ARU Area di rigenerazione urbana
- ART Area di rigenerazione territoriale
- Servizi in previsione PDS

Superficie agricola o naturale

- Ambiti agricoli
- Idrografia
- Zone umide, Zone a Protezione Speciale (ZPS)
- Ambiti dei boschi
- Perimetro Parco Oglio Sud
- Cava di prestito per opere pubbliche

Suolo urbanizzabile che torna suolo agricolo

- Superficie prevista urbanizzabile al 02/12/2014 da ridestinare a superficie agricola nella VARIANTE

	situazione al 02/12/2014 [mq]	sup. agricola che diventa sup. urbanizzabile [mq]	sup. urbanizzata e urbanizzabile ridestinata a suolo agricolo [mq]
sup. urbanizzabile:			
- da previsioni del DdP	115.360	36.660	78.700
- da previsioni del PdR	186.090	24.480	161.610
- da previsioni del PDS	52.453	25.820	26.633
	353.903	86.960	266.943

PdR SAN MARTINO DALL'ARGINE

VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ADOZIONE con Deliberazione di CC n del APPROVAZIONE con Deliberazione di CC n del

10 PdR / Piano delle Regole

Verifica del Bilancio Ecologico T04c

SINDACO
Alessio Renzetti

SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Paolo Coppola

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Francesca Caletti

REDATTORE DEL PIANO
Arch. Erika Ghisli

Ing. Susanna Stara

COMPONENTE GEOLOGICA / IDROGEOLOGICA
Dott. Giorgio La Marca

STUDIO DI GESTIONE RISCHIO IDRAULICO
Asolo studio Srl

scala 1:8.000

Marzo 2025

A TERME DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI D'AUTORE QUESTO DISEGNO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE O AGENZIE SENZA AUTORIZZAZIONE DELLO STUDIO DI ARCHITETTURA.