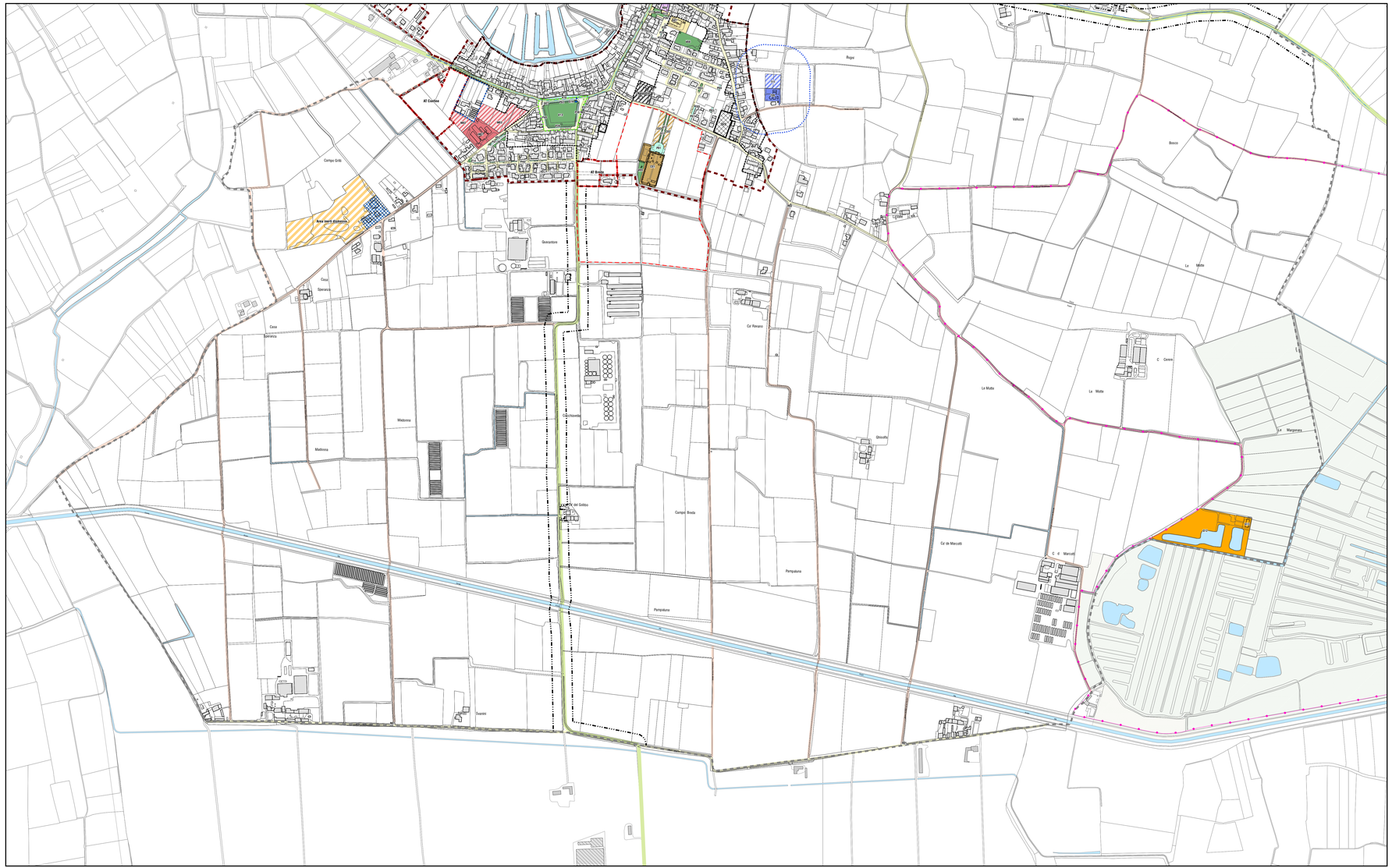

LEGENDA

ELEMENTI DI SFONDO

- Confine comunale
- Nucleo di antica formazione - NAF
- Limite del territorio urbanizzato e proposta di delimitazione del centro abitato
- DBT 2023

AZIONI DI PIANO

- Ambiti soggetti a pianificazione attuativa vigente
- Ambiti soggetti a pianificazione attuativa
- AdC Aree di completamento
- AdR Aree di riqualificazione
- PdR Piano di recupero
- ARU Aree di rigenerazione urbana
- ART Aree di rigenerazione territoriale
- Ambito di trasformazione

SISTEMA DEI SERVIZI

C - Servizi cimiteriali
- Cimitero
- Servizi cimiteriali in previsione

G - Attrezzature di interesse generale
- Alloggi comunali
- Attrezzature di interesse pubblico e generale
- Attrezzature di interesse pubblico e generale livello sovracomunale
- Attrezzature di interesse pubblico e generale in previsione

I - Attrezzature per l'istruzione
- Attrezzature scolastiche

M - Attrezzature sanitarie e socio assistenziali
- Attrezzature socio sanitarie
- Attrezzature socio sanitarie in previsione

P - Parcheggi pubblici e di uso pubblico
- Parcheggi
- Parcheggi con colonnina di ricarica elettrica
- Parcheggi in previsione

R - Strutture religiose
- Attrezzature per il culto della religione

S - Attrezzature per lo sport e il tempo libero
- Centri ed impianti sportivi

T - Attrezzature tecnologiche
- Attrezzature tecnologiche
- Impianto di depurazione delle acque
- Impianto di depurazione delle acque in previsione

V - Verde pubblico
- Aree a verde
- Aree a verde in previsione
- Ambulatori medici
- Poste
- Farmacia
- Delimitazione delle aree mercatali
- Delimitazione delle aree per fiere

RISPETTI E SALVAGUARDIE
- Limite di rispetto cimiteriale
- Limite di rispetto del depuratore
- Limite di rispetto stradale
- Aree di valore paesaggistico ambientale - Parco Regionale Oglio Sud

AMBITI NON SOGGETTI A TRASFORMAZIONE URBANISTICA
- ANT Aree non soggette a trasformazione urbanistica

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

Viabilità in previsione
- Opere stradali in progetto

Classificazione delle strade
- Strade provinciali
- Strade comunali
- Strade vicinali

Percorsi del trasporto pubblico
- Linee extraurbane
- Fermata autobus

Sistema degli itinerari ciclo - pedonali

Rete di primo livello - fonte PTCP di Mantova
- Percorsi di interesse sovralocale non in sede propria

Rete di secondo livello - fonte piano dei percorsi e delle piste ciclopedonali
- Rete ciclabile non in sede propria

Rete di terzo livello - progettazione comunale
- Rete ciclabile in progetto
- Percorso di interesse locale in corso di realizzazione

PGT SAN MARTINO DALL'ARGINE

VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ADOZIONE con Deliberazione di CC n del
APPROVAZIONE con Deliberazione di CC n del

04 PdR / Piano dei Servizi

Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale Sud

T01S

scala 1:5.000

Marzo 2025

SINDACO
Alessio Renoldi

SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Paolo Coppola

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Francesca Calarifi

REDATTORE DEL PIANO
Arch. Erika Ghitti

VAS
Ing. Susanna Sturla

COMPONENTE GEOLOGICA/ IDROGEOLOGICA
Dott. Giorgio La Marca

STUDIO DI GESTIONE RISCHIO IDRAULICO
Asola studio Srl

A TERMINE DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI D'AUTORE QUESTO DISEGNO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE O AZIENDE SENZA AUTORIZZAZIONE DELLO STUDIO DI ARCHITETTURA.