

ELENCO ELABORATI
VARIANTE GENERALE AL PIANO
COMUNE DI SAN MARTINO DALL'ARGINE

Documento programmatico: LINEE DI INDIRIZZO PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO**DP – DOCUMENTO DI PIANO**

N	PdR	Elenco	Titolo	Scala	Revisione
01	DdP	R01	Relazione illustrativa DdP- PdS- PdR		
02	DdP	R02	Disposizioni attuative (schede AT – ARU - ART)		

QUADRO CONOSCITIVO

03	DdP	T01	Sistema sovralocale, Inquadramento e previsioni vigenti	1: 10.000	
04	DdP	T02a	Sistema sovralocale (PTR)	1: 10.000	
05	DdP	T02b	Sistema sovralocale (PTC Parco Oglio Sud)	1: 8.000	
06	DdP	T02c	Sistema sovralocale (PTC Provincia di Mantova)	1: 8.000	
07	DdP	T03	Lettura del sistema infrastrutture e mobilità	1: 8.000	
08	DdP	T04	Lettura del sistema ambiente e paesaggio	1: 8.000	
09	DdP	T05	Lettura del sistema insediativo e produttivo	1: 8.000	
10	DdP	T06	Lettura dello spazio agricolo Uso e copertura del suolo (DUSAF 7.0 anno 2023)	1: 8.000	
11	DdP	T07	Lettura dei vincoli e delle tutele storico-architettoniche e paesistico-ambientali	1: 8.000	
12	DdP	T08	Carta del valore agroforestale del territorio	1: 8.000	
13	DdP	T09	Individuazione degli allevamenti zootecnici e relativi rispetti teorici	1: 8.000	
14	DdP	T10	Caratteri del paesaggio	1: 8.000	
15	DdP	T11	Stato di attuazione del PGT vigente	1: 8.000	

PROGETTO DI PIANO

16	DdP	T12	Strategie e azioni del piano	1: 8.000	
17	DdP	T13	Sensibilità del paesaggio	1: 8.000	

PdR – PIANO DELLE REGOLE

N	PdR	Elenco	Titolo	Scala	Revisione
01	PdR	R01	Norme di attuazione		
02	PdR	T01N	Carta della disciplina delle aree Nord	1: 5.000	
03	PdR	T01S	Carta della disciplina delle aree Sud	1: 5.000	
04	PdR	T02	Carta della disciplina delle aree – Centro abitato	1: 2.000	
05	PdR	R02	Modalità attuative interne al tessuto urbanizzato		
06	PdR	T03	Vincoli e tutele storico architettoniche e paesistico ambientali	1: 8.000	
07	PdR	R03	Relazione illustrativa. Determinazione del consumo di suolo		
08	PdR	T04a	Carta del consumo di suolo Stato di fatto e di diritto dei suoli al 02/12/2014	1: 8.000	
09	PdR	T04b	Carta del consumo di suolo Stato di fatto e di diritto a seguito di VARIANTE	1: 8.000	
10	PdR	T04c	Verifica del Bilancio Ecologico	1: 8.000	
11	PdR	T04d	Elementi di qualità dei suoli liberi	1: 8.000	

APPROFONDIMENTO TESSUTO STORICO (elaborati PGT 2001 - vigenti)

12	PdR	B.3.1	Modalità Intervento NAF- nord Carta degli interventi ammessi per il tessuto di interesse storico, architettonico e/o ambientale	1: 1.000	
13	PdR	B.3.2	Modalità Intervento NAF- sud Carta degli interventi ammessi per il tessuto di interesse storico, architettonico e/o ambientale	1: 1.000	
14	PdR	B.3.3	Modalità Intervento corti rurali Carta degli interventi ammessi per il tessuto di interesse storico, architettonico e/o ambientale	1: 1.000	
15	PdR	B.3.4	Indicazioni di piano Quaderno dei criteri guida per la conservazione del tessuto di interesse storico, architettonico e/o ambientale		

PdS – PIANO DEI SERVIZI

N	PdS	Elenco	Titolo	Scala	Revisione
01	PdS	R01	Norme di attuazione		
02	PdS	R02	Ricognizione delle aree ed attrezzature pubbliche e/o di pubblico interesse ATTUALI – IN PREVISIONE		
03	PdS	T01N	Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale - Nord	1: 5.000	
04	PdS	T01S	Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale - Sud	1: 5.000	
05	PdS	T02	Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale - Centro abitato	1: 2.000	
06	PdS	T03	Rete Ecologica Comunale	1: 5.000	

PUGSS – PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI DEL SOTTOSUOLO

01	PUGSS	R01	Relazione tecnica		
02	PUGSS	T01	Servizi a rete. Carta di sintesi.	1: 8.000	

R.E. Regolamento Edilizio Comunale integrato con il Regolamento Locale di Igiene